



**QUADRO DE VAOS NAS ALVENARIAS**

TIPO	A		B		TIPO	A		B		TIPO	A		B		TIPO	A		B		
	1	2	1	2		1	2	1	2		1	2	1	2		1	2	1	2	
PM1	80	210			J1	200	100	110			J2	150	100	110			J3	80	60	150
																	J4	80	100	110
																	J5	80	160	50

PM - PORTA EM MADEIRA  
 J - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR BRANCO

**LEGENDA - FAIXA 1**

PROJETO	UNIDADE HABITACIONAL
Dormitório casal	Quantidade mínima de móveis: 1 cama (1,40m x 1,90m), um criado-mudo (0,50m x 0,50m) e um guarda-roupa (1,50m x 0,50m). Circulação mínima entre móveis e paredes de 0,50m.
Dormitório duas pessoas	Quantidade mínima de móveis: 2 camas (0,80m x 1,90m), um criado-mudo (0,50m x 0,50m) e um guarda-roupa (1,50m x 0,50m). Circulação mínima entre as camas de 0,80m. Demais circulações mínimo de 0,50m.
Cozinha	Largura mínima da cozinha: 1,80m. Quantidade mínima: pia (1,20m x 0,50m), fogão (0,55m x 0,60m) e geladeira (0,70m x 0,70m). Previsão para armário sob a pia e gabinete.
Sala de estar / refeições	Largura mínima sala de estar/refeições: 2,40m. Quantidade mínima de móveis: sofá com número de assentos igual ao número de pessoas; mesa para 4 pessoas; e Estante/Armário TV.
Banheiro	Largura mínima do banheiro: 1,50m. Quantidade mínima: 1 lavatório sem coluna, 1 vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, 1 box com porta para chuveiro (0,90m x 0,90m) com previsão para instalação de barras de apoio e de banco articulado, diâmetro máximo 15cm. Assure-se à área para transferência ao vaso sanitário e ao box.
Área de Serviço	Quantidade mínima: 1 tanque (0,52m x 0,53m) e 1 máquina (0,60m x 0,65m).
Em todos os Corredores	Espaço livre de obstáculos em frente às portas de no mínimo 1,20m. Deve ser possível receber, em todos os cômodos, o módulo de manobra sem deslocamento para rotação de 180º definido pela NBR 9060 (1,20m x 1,50m), livre de obstáculos.

**CARACTERÍSTICAS GERAIS**

Cobertura	Sobre laje em telha cerâmica, com estrutura de madeira.
Revestimento Interno	Massa única, gesso (exceto banheiros, cozinhas e áreas de serviço) ou concreto regularizado para pintura.
Revestimento Externo	Massa única ou concreto regularizado para pintura.
Revest. Área Molhada	Azulejo com altura de 1,50m em todas as paredes do banheiro, cozinha e área de serviço.
Revest. Área Comum	Massa única, gesso ou concreto regularizado para pintura.
Portas e Ferragens	Portas internas em madeira. Batente em madeira que possibilite a inversão do sentido de abertura das portas. Vão livre de 0,80m x 2,10m em todas as portas. Magnéticas de alavanca a 1,00m do piso.
Janelas	Completa, de alumínio. Vão de 1,50m² nos quartos e 2,00m² na sala, sendo admissível variação de até 5%.
Piso	Cerâmica em toda a unidade, com rodapé e desnível máximo de 15mm.

**PINTURAS**

Paredes internas	Tinta PVA
Paredes externas	Tinta acrílica
Tetos	Tinta acrílica ou textura impermeável.
Esquadrias	Em esquadrias de madeira, esmalte ou verniz.

**LOUÇAS E METAIS**

Lavatório	Louça sem coluna e torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.
Vaso Sanitário	Louça com caixa de descarga acoplada.
Tanque	Capacidade mínima de 20 litros, de concreto pré-moldado, PVC, granilite ou mármore sintético com torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro com alavanca ou cruzeta.
Pia Cozinha	Bancada de 1,20m x 0,50m com cuba de granilite ou mármore sintético, torneira metálica cromada. Torneira e acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.

**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFONICAS**

Número de pontos de tomadas elétrica	2 na sala, 4 na cozinha, 2 áreas de serviço, 2 em cada dormitório, 1 tomada no banheiro e mais uma tomada para chuveiro elétrico.
Número de pontos diversos	1 ponto de telefone, 1 de campainha, 1 ponto de antena e 1 ponto de interface.
Número de circuitos	Prever circuitos independentes para chuveiro, dimensionado para a potência usual do mercado local, tomadas e iluminação.
Interface	Instalar sistema de portaria eletrônico.
Geral	Tomadas baixa a 0,40m do piso acabado, interruptores, interfaces, campainha e outros a 1,00m do piso acabado.

**DIVERSOS**

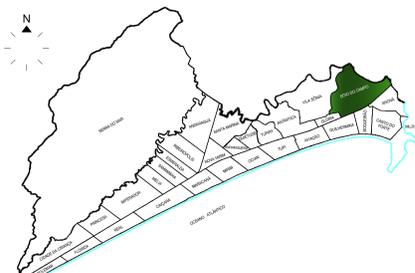
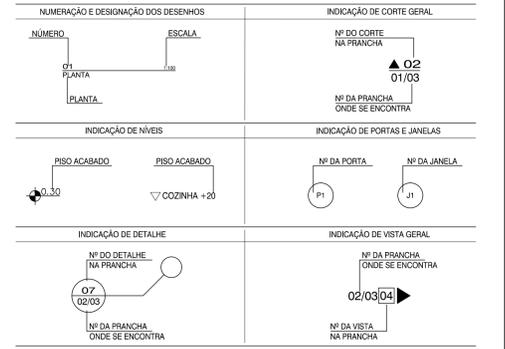
Reservatório	Caixa d'água de 500 litros ou de maior capacidade quando exigido pela concessionária local.
Máquina de lavar	Prever solução para máquina de lavar roupas, porta elétrica, hidráulica e de esgoto.

**INFRAESTRUTURA**

Pavimentação definitiva	Sistema de abastecimento de água.
Solução de esgotamento sanitário	Solução de esgotamento sanitário.
Energia elétrica e iluminação pública.	

**QUADRO DE ÁREAS**

TIPO	Nº DE UNIDADES	TERRENO	TESTADA	PAV. TERREO	PAV. SUPERIOR	ÁREA CONSTRUÍDA
SOBRADOS	07	-	-	23,92m² (x07)	27,07m² (x07)	50,99m² (x07)
CONSTRUTORA PAV. TERREO	01	-	-	42,00m² (x01)	-	42,00m² (x01)
CONSTRUTORA PAV. SUPERIOR	01	-	-	-	56,00m² (x01)	56,00m² (x01)
GERAL	-	-	-	19,35m² (x01)	-	19,35m² (x01)
CONSTRUTORA	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>09</b>	<b>722,52m²</b>	<b>49,30m</b>	<b>238,79m²</b>	<b>245,49m²</b>	<b>474,28m²</b>



Nº	DATA	REVISÃO	NOTAS (BRINQUEDOS DO PLAYGROUND)	NOTAS	OBSERVAÇÕES
1			01. As rosas de parafusos salientes acessíveis devem ter acabamentos de proteção, para que não permaneçam cantos afiados. 02. Porcas, pinos e parafusos devem ser resguardados contra afrouxamento com o uso. 03. Os componentes não devem ter quaisquer cantos afiados ou agudos, ou protuberâncias em qualquer posição que represente perigo para uma criança. 04. As superfícies de todas as partes devem ser protegidas por revestimentos ou impregnação superficiais, que não devem conter substâncias capazes de prejudicar a saúde. 05. As superfícies e cantos acessíveis de madeira devem ter acabamento liso, livre de lascas, rebarbas ou farpas. Deve-se verificar se os mesmos não possuem bordas afiadas e pontas agudas. 06. As partes de madeira dos playgrounds não devem ser tratadas com preservantes tóxicos, como o pentaclorofenol ou seus sais. 07. Os brinquedos do playground devem ser separados conforme a faixa etária das crianças.	01. Dimensões em centímetros, exceto onde indicado. 02. As cotas prevalecem sobre o desenho. 03. As cotas de piso referem-se ao piso acabado e devem ser considerados os devidos caimentos e inclinações mínimas de acordo com o projeto de drenagem e escoamento superficial das águas.	

**PROJETOS ESPECIAIS**

AUTOR DO PROJETO: ANOZIL GUARATE GIL GOUVEIA DA SILVA JUNIOR  
 CADERNO: A33059-0  
 AUTOR DO PROJETO: ANOZIL MARCO PAULO FERREIRA  
 CADERNO: A71368-6  
 AUTOR DO PROJETO: ANOZIL LUIS FERNANDO FÉLIX DE PAULA  
 CADERNO: A18045-9

**PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**

TÍTULO: HABITAÇÃO "FAIXA 1" - TERRENOS DO CAMPO II E III (09 UNIDADES HABITACIONAIS)

ASSUNTO: SOBRADOS (PLANTA PAV. TERREO)

LOCAL: MATRÍCULA - 141.675  
 TERRENO CONSTITUÍDO DE PARTE DA ÁREA DESIGNADA COMO ÁREA 'A' TERRENOS DO CAMPO II E III - SÍTIO DO CAMPO - PRAIA GRANDE

ESCALA: 1:100  
 DATA: JUNHO / 2014  
 PROCESSO: DOC. ARQUIVO  
 REV. 0