



QUADRO DE VÃOS NAS ALVENARIAS

TIPO	A			B			C		
	PM	PM	PM	PM	PM	PM	PM	PM	
PM - PORTA EM MADEIRA	80	210		80	210		80	210	
J - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR BRANCO									

LEGENDA - FAIXA 1

PROJETO
Unidade habitacional com sala, 1 dormitório para casal e 1 dormitório para duas pessoas / cozinha / área de serviço / banheiro.

Dormitório casal
Quantidade mínima de móveis: 1 cama (1,40m x 1,90m); um criado-mudo (0,50m x 0,50m); e um guarda-roupa (1,80m x 0,50m). Circulação mínima entre mobiliários e/ou paredes de 0,50m.

Dormitório duas pessoas
Quantidade mínima de móveis: 2 camas (0,80m x 1,90m); um criado-mudo (0,50m x 0,50m); e um guarda-roupa (1,50m x 0,50m). Circulação mínima entre as camas de 0,80m. Demais circulações mínimas de 0,50m.

Cómoda
Largura mínima da cozinha: 1,80m. Quantidade mínima: pia (1,20m x 0,50m); fogão (0,55m x 0,60m); e geladeira (0,70m x 0,70m). Previsto para armário sob a pia e gabinete.

Sala de estar / refeições
Largura mínima sala de estar/refeições: 2,40m. Quantidade mínima de móveis: sofás com número de assentos igual ao número de laje; mesa para 4 pessoas; e Estante-Arquivo TV.

Banheiro
Largura mínima do banheiro: 1,50m. Quantidade mínima: 1 banheiro sem coluna; 1 vaso sanitário com caixa de descarga acoplada; 1 box com porta para chuveiro (0,50m x 0,95m) com previsão para instalação de barras de apoio e de banco articulado; 1 espelho mínimo 15cm; 1 Assoprar a área para transferência ao vaso sanitário e ao box.

Área de Serviço
Espaço livre de obstáculos em frente às portas de no mínimo 1,20m. Deve ser totalmente livre em todos os sentidos, o módulo de manobra em deslocamento para rotulação de 180º definido pela NBR 9050 (1,20m x 1,50m), livre de obstáculos.

CARACTERÍSTICAS GERAIS

Cobertura	Sobre laje em telha cerâmica, com estrutura de madeira.
Revestimento Interno	Massa única, gesso (exceto banheiros, cozinhas ou áreas de serviço) ou concreto regularizado para pintura.
Revestimento Externo	Massa única ou concreto regularizado para pintura.
Isol. Área Habitação	Azulejo com altura de 1,50m em todas as paredes do banheiro, cozinha e área de serviço.
Isol. Área Serviço	Massa única, gesso ou concreto regularizado para pintura.
Portas e Ferragens	Portas internas em madeira. Bateria em madeira que possibilite a inversão do sentido de abertura das portas. Vão livre de 0,80m x 2,10m em todas as portas. Maciças de alvenaria a 1,00m do piso.
Janelas	Completas, de alumínio. Vão de 1,50m nos quartos e 2,00m na sala, sendo admissível variação de até 5%.
Pisos	Cerâmica em toda a unidade, com rodapé e desnível máximo de 15mm.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS

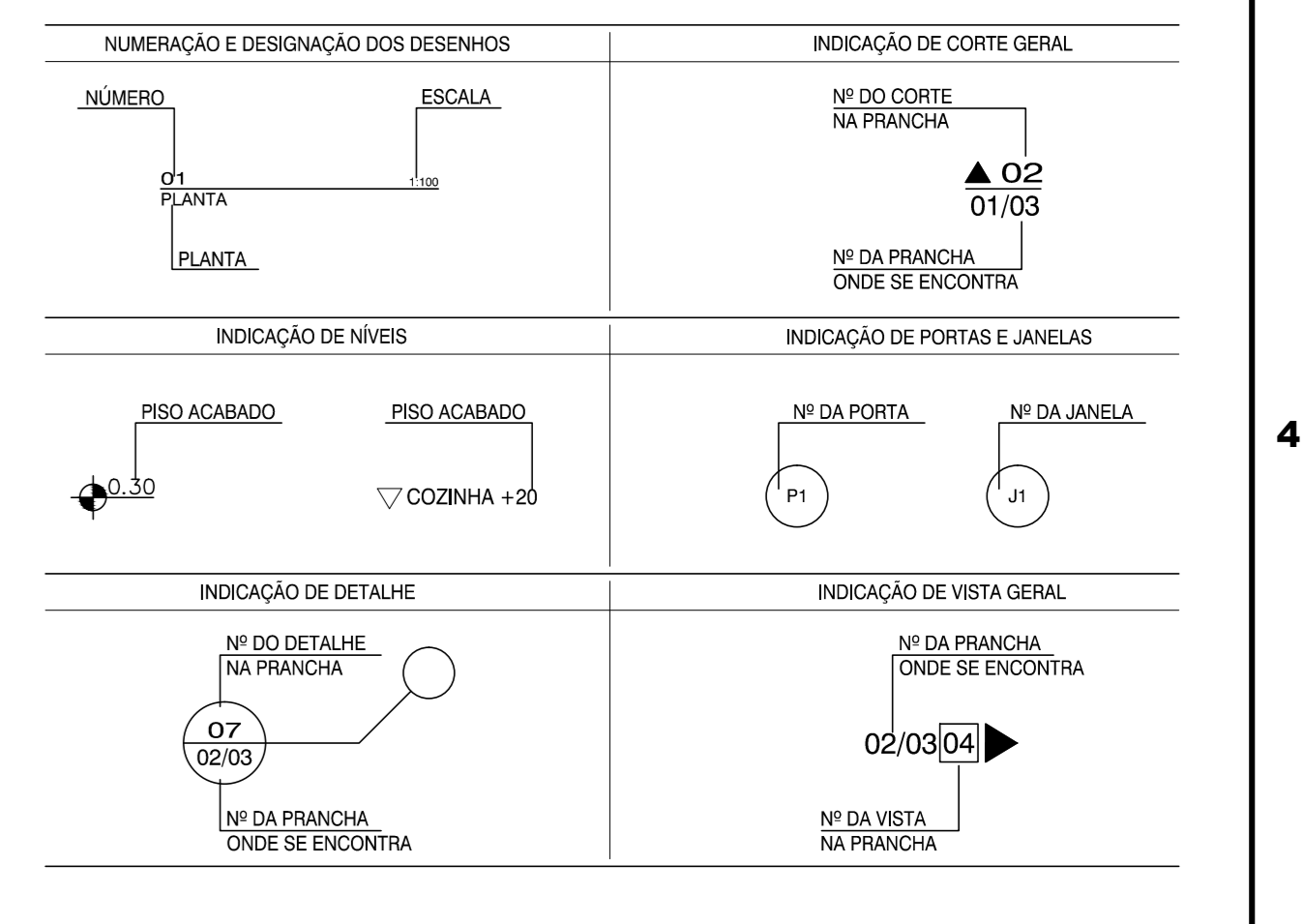
Número de pontos de tomadas elétricas	2 na sala, 4 na cozinha, 2 áreas de serviço, 2 em cada dormitório, 1 tomada no banheiro e mais uma tomada para chuveiro elétrico.
Número de pontos de diversão	1 ponto de telefone, 1 de campainha, 1 ponto de antena e 1 ponto de internet.
Número de circuitos	Prever circuitos independentes para chuveiro, dimensionado para a potência usual do mercado local, tomadas e iluminação.
Interfone	Instalar sistema de portão eletrônico.
General	Tomada bacia a 0,40m do piso acabado, interruptores, miraflex, campainha e outros a 1,00m do piso acabado.

DIAGNÓSTICO

Reservatório	Caixa d'água de 500 litros ou de maior capacidade quando esgotar pelo concessionária local.
Medida de lavar	Prever solução para máquina de lavar roupas, ponto elétrico, hidráulica e de esgoto.
INFRAESTRUTURA	Pavimentação definitiva.
	Sistema de abastecimento de água.
	Solução de esgotamento sanitário.
	Energia elétrica e iluminação pública.

QUADRO DE ÁREAS

TIPO	Nº DE UNIDADES	TERRENO	TESTADA	PAV. TERREJO	PAV. SUPERIOR	ÁREA CONSTRUIDA
A	-	60,75m²	17,0625m²	23,50m²	27,07m²	50,99m²
B	-	47,85m²	3,9875m²	23,50m²	27,07m²	50,99m²
C	-	47,85m²	3,9875m²	23,50m²	27,07m²	50,99m²
D	-	47,85m²	3,9875m²	42,00m²	-	42,00m²
E	-	60,75m²	17,0625m²	-	56,00m²	56,00m²
COZINHA	-	108,60m²	21,05m²	42,00m²	56,00m²	98,00m²
COALUM	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-



INDICAÇÃO DE DETALHE

Nº DO DETALHE NA PRANCHINA

Nº DA PRANCHINA ONDE SE ENCONTRA

INDICAÇÃO DE VISTA GERAL

Nº DA PRANCHINA ONDE SE ENCONTRA

Nº DA VISTA NA PRANCHINA

LOUÇAS E METAS

Lavatório	Louça sem coluna e torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.
Vaso Sanitário	Louça com caixa de descarga acoplada.
Tanque	Capacidade mínima de 20 litros, de concreto pré-moldado, PVC, granito ou mármore sintético com torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro com alavanca ou cruzeta.
Pia Cozinha	Bacalhau de 1,20m x 0,50m com caixa de granito ou mármore sintético, torneira metálica cromada. Torneira e acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.



Nº	DATA	REVISÃO	EXECUTADO POR	APROVADO POR	DESENHO DE REFERÊNCIA	NÚMERO	NOTAS	OBSERVAÇÕES
							01. Dimensões em centímetros, exceto onde indicado. 02. As cotas prevalecem sobre o desenho. 03. As cotas de piso referem-se ao piso acabado e devem ser considerados os devidos caimentos e inclinações mínimas de acordo com o projeto de drenagem e escoamento superficial das águas.	

PROJETOS ESPECIAIS

PROJETO: HABITAÇÃO - FAIXA 1

ASSINATURA: SOBRADOS - TIPO 'A', 'B', 'C' (PLANTAS - CORTES - ELEVACIONES - DETALHE)

LOCAL: PRAIA GRANDE - SP

ESCALA: 1:100 DATA: SETEMBRO / 2013

1/5