

**QUADRO DE VÃOS NAS ALVENARIAS**

TIPO	A			B			C		
	PM	80	210	PM	80	210	PM	80	210
PM - PORTA EM MADEIRA									
J - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR BRANCO									

**LEGENDA - FAIXA 1**

**PROJETO** Unidade habitacional com sala, 1 dormitório para casal e 1 dormitório para duas pessoas / cozinha / área de serviço / banheiro

**Dormitório casal** Quantidade mínima de móveis: 1 cama (1,40m x 1,90m); um criado-mudo (0,50m x 0,50m); e um guarda-roupa (1,80m x 0,50m). Circulação mínima entre mobiliários e/ou paredes de 0,50m.

**Dormitório duas pessoas** Quantidade mínima de móveis: 2 camas (0,80m x 1,50m); um criado-mudo (0,50m x 0,50m); e um guarda-roupa (1,50m x 0,50m). Circulação mínima entre as camas de 0,80m. Demais circulações mínimas de 0,50m.

**Cocina** Largura mínima da cozinha: 1,80m. Quantidade mínima: pia (1,20m x 0,50m); fogão (0,55m x 0,60m); e geladeira (0,70m x 0,70m). Previsto para armário sob a pia e gabinete.

**Sala de estar / refeições** Largura mínima sala de refeições: 2,40m. Quantidade mínima de móveis: sofás com número de assentos igual ao número de laje; mesa para 4 pessoas; e Estante-Arquivo TV.

**Banheiro** Largura mínima do banheiro: 1,50m. Quantidade mínima: 1 banheiro sem coluna; 1 vaso sanitário com caixa de descarga acoplada; 1 box com porta para chuveiro (0,50m x 0,95m) com previsão para instalação de barras de apoio e de banco articulado; dornel mínimo 15cm. Assegure a área para transferência ao vaso sanitário e ao box.

**Área de Serviço** Quantidade mínima: 1 tanque (0,50m x 0,50m) e 1 measure (0,50m x 0,60m).

**Em todos os cômodos** Espaço livre de obstáculos em frente da porta de no mínimo 1,20m. Deve ser possível inserir, em todos os cômodos, o módulo de manobra em deslocamento para rotação de 180º definido pela NBR 9050 (1,20m x 1,50m), livre de obstáculos.

**CARACTERÍSTICAS GERAIS**

**Cobertura** Sobre laje em telha cerâmica, com estrutura de madeira.

**Revestimento interno** Massa única, gesso (exceto banheiros, cozinhas ou áreas de serviço) ou concreto regularizado para pintura.

**Revestimento externo** Massa única ou concreto regularizado para pintura.

**Isol. Área interna** Acúfalo com altura de 1,50m em todas as paredes do banheiro, cozinha e área de serviço.

**Isol. Área externa** Massa única, gesso ou concreto regularizado para pintura.

**Portas e Ferragens** Portas internas em madeira. Bateria em madeira que possibilite a inversão do sentido da abertura das portas. Vão livre de 0,80m x 2,10m em todas as portas. Maciças de alvenaria a 1,00m do piso.

**Janelas** Completas, de alumínio. Vão de 1,50m nos quartos e 2,00m na sala, sendo admissível variação de até 5%.

**Pisos** Cerâmica em toda a unidade, com rodapé e dornel mínimo de 15mm.

**PINTURAS**

**Paredes internas** Tinta PVA

**Paredes externas** Tinta acrílica

**Tetos** Tinta PVA

**Esquadrias** Em esquadrias de madeira, verniz ao vento.

**LOUÇAS E METAS**

**Lavatório** Louça sem coluna e torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.

**Vaso Sanitário** Louça com caixa de descarga acoplada.

**Tanque** Capacidade mínima de 20 litros, de concreto pré-moldado, PVC, granito ou mármore sintético com torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro com alavanca ou cruzeta.

**Pia Cozinha** Bancada de 1,20m x 0,50m com caixa de granito ou mármore sintético, torneira metálica cromada. Torneira e acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.

**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS**

**Número de pontos de tomadas elétricas** 2 na sala, 4 na cozinha, 2 áreas de serviço, 2 em cada dormitório, 1 tomada no banheiro e mais uma tomada para chuveiro elétrico.

**Número de pontos diversos** 1 ponto de telefone, 1 de campainha, 1 ponto de antena e 1 ponto de internet.

**Quantidade de circuitos** Prever circuitos independentes para chuveiro, dimensionado para a potência usual do mercado local, tomadas e iluminação.

**Interfone** Instalar sistema de portão eletrônico.

**Reservatório** Caixa d'água de 500 litros ou de maior capacidade quando exigido pelo concessionário local.

**Medida de nível** Prever solução para máquina de lavar roupas, ponto elétrico, hidráulica e de esgoto.

**INFRAESTRUTURA**

Pavimentação definitiva.

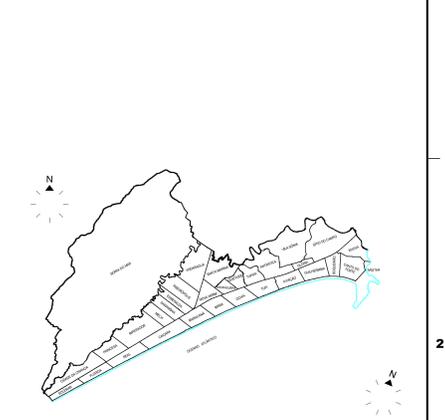
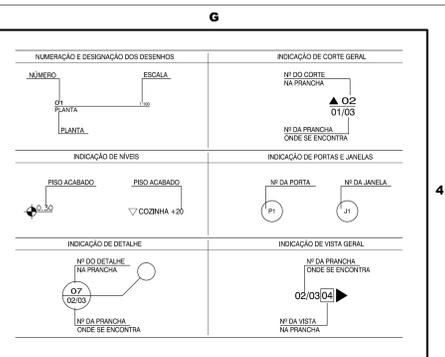
Sistema de escoamento de água.

Solução de esgotamento sanitário.

Energia elétrica e iluminação pública.

**QUADRO DE ÁREAS**

TIPO	Nº DE UNIDADES	TERRENO	TESTADA	PAV. TERREJO	PAV. SUPERIOR	ÁREA CONSTRUIDA
A	-	60,75m²	17,0625m	23,50m²	27,07m²	50,59m²
B	-	47,85m²	3,9875m	23,50m²	27,07m²	50,59m²
C	-	47,85m²	3,9875m	23,50m²	27,07m²	50,59m²
D	-	47,85m²	3,9875m	42,00m²	-	42,00m²
E	-	60,75m²	17,0625m	-	56,00m²	56,00m²
"TOTAL"	-	108,60m²	21,05m	42,00m²	56,00m²	98,00m²
COALUM	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-



Nº	DATA	REVISÃO	EXECUTADO POR	APROVADO POR	DESENHO DE REFERÊNCIA	NÚMERO	NOTAS	OBSERVAÇÕES
1							01. Dimensões em centímetros, exceto onde indicado. 02. As cotas prevalecem sobre o desenho. 03. As cotas de piso referem-se ao piso acabado e devem ser considerados os devidos caimentos e inclinações mínimas de acordo com o projeto de drenagem e escoamento superficial das águas.	

**PROJETOS ESPECIAIS**

**PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**

**HABITAÇÃO - FAIXA 1**

**SOBREPOSTA - TIPO 'D', 'E' (PLANTAS - CORTES - ELEVACÕES - DETALHE)**

**PRAIA GRANDE - SP**

ESCALA: 1:100 DATA: SETEMBRO / 2013 PROJETO: DOC. ARQUIVO: REV. 0

FOLHA: 2/5