



QUADRO DE VÃOS NAS ALVENARIAS

TIPO	A			B			C		
	PAI	BO	ZFO	PAI	BO	ZFO	PAI	BO	ZFO
J	21	100	100	21	100	100	21	100	100
J3	80	60	150	80	60	150	80	60	150
J4	80	100	110	80	100	110	80	100	110

PM - PORTA EM MADEIRA
 J - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR BRANCO

LEGENDA - FAIXA 1

PROJETO
 Unidade habitacional com sala / 1 dormitório para casal e 1 dormitório para duas pessoas / cozinha / área de serviço / banheiro.

Dormitório casal
 Quantidade mínima de móveis: 1 cama (1,40m x 1,90m), um criado-mudo (0,50m x 0,50m) e um guarda-roupa (1,80m x 0,50m). Circulação mínima entre mobiliários e/ou paredes de 0,50m.

Dormitório duas pessoas
 Quantidade mínima de móveis: 2 camas (0,80m x 1,90m), um criado-mudo (0,50m x 0,50m) e um guarda-roupa (1,50m x 0,50m). Circulação mínima entre os móveis de 0,50m. Dimensões circulares mínimas de 0,50m.

Cozinha
 Largura mínima da cozinha: 1,80m. Quantidade mínima: pia (1,20m x 0,50m), fogão (0,55m x 0,60m) e geladeira (0,70m x 0,70m). Previsto para armário sob a pia e gabinete.

Sala de estar / refeições
 Largura mínima sala de estar/refeições: 2,40m. Quantidade mínima de móveis: sofas com número de assentos igual ao número de pessoas, mesa para 4 pessoas e Estéreo/Áudio/TV.

Banheiro
 Largura mínima do banheiro: 1,50m. Quantidade mínima: 1 banheiro sem coluna, 1 vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, 1 box com porta para chuveiro (0,80m x 0,95m) com previsão para instalação de barras de apoio e de banco embutido, identificador mínimo 15cm. Assoplar 8 l/min para transferência ao vaso sanitário e do box. Quantidade mínima: 1 tanque (0,50m x 0,50m) e 1 máquina (0,80m x 0,60m).

Área de Serviço
 Espaço livre de obstáculos em frente às portas de no mínimo 1,20m. Deve ser possível mover, em todos os sentidos, o módulo de manobra sem deslocamento para rotulagem de 180° definido pela NBR 9050 (1,20m x 1,50m), livre de obstáculos.

CARACTERÍSTICAS GERAIS

Cobertura	Sobre laje em telha cerâmica, com estrutura de madeira.
Revestimento interno	Massa única, gesso (exceto banheiros, cozinhas ou áreas de serviço) ou concreto regularizado para pintura.
Revestimento externo	Massa única ou concreto regularizado para pintura.
Revest. área interna	Acabado com altura de 1,20m em todas as paredes do banheiro, cozinha e área de serviço.
Revest. área externa	Massa única, gesso ou concreto regularizado para pintura.
Portas e Janelagens	Portas internas em madeira. Batente em madeira que possibilite a inversão do sentido de abertura das portas. Vão livre de 0,80m x 2,10m em todas as portas. Magnética de abertura a 1,00m do piso.
Janelas	Completas, de alumínio. Vão de 1,50m no quarto e 2,20m na sala, sendo admissível variação de até 5%.
Pisos	Cerâmica em toda a unidade, com rodapé e batente mínimo de 15cm.

PINTURAS

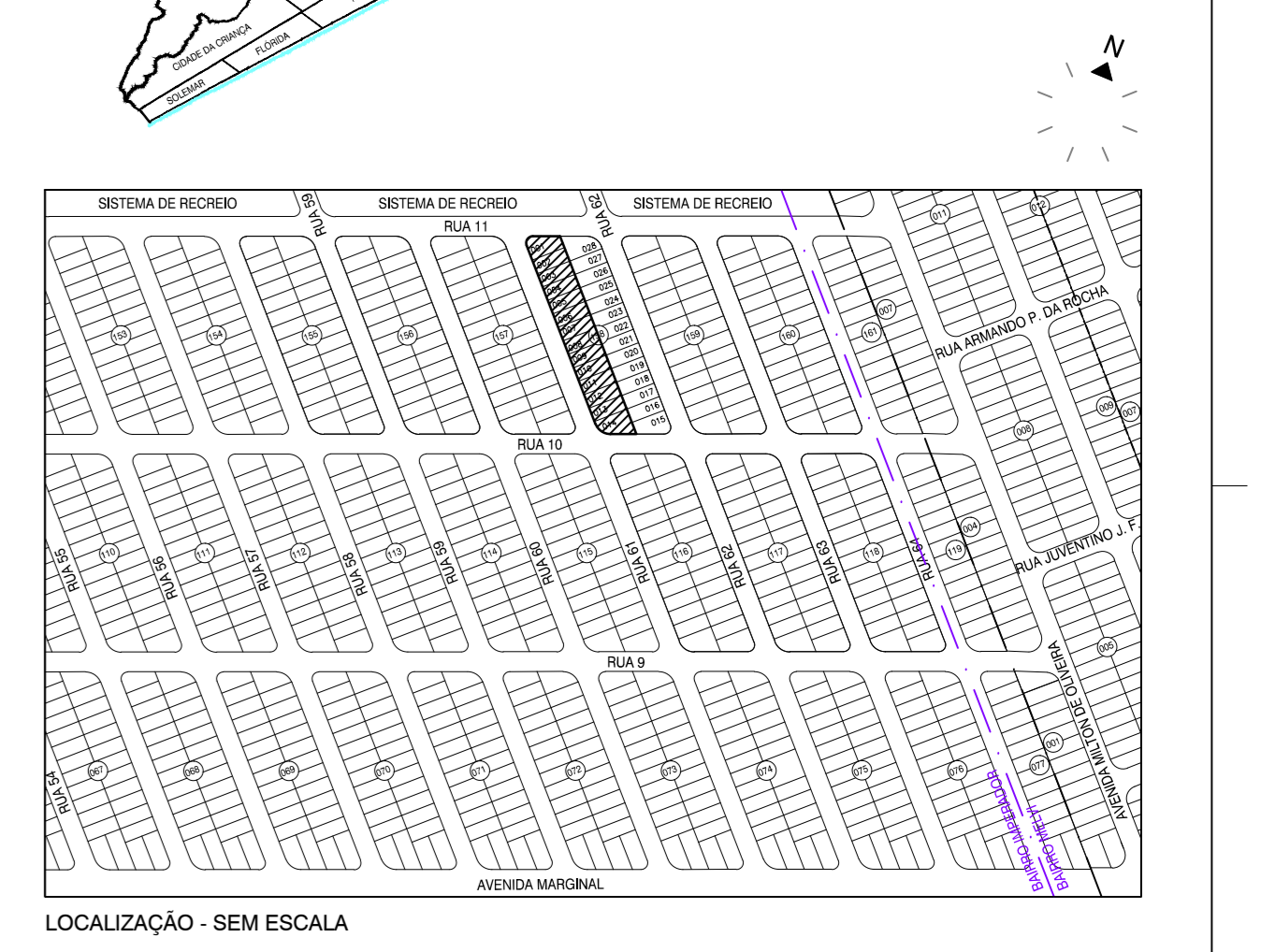
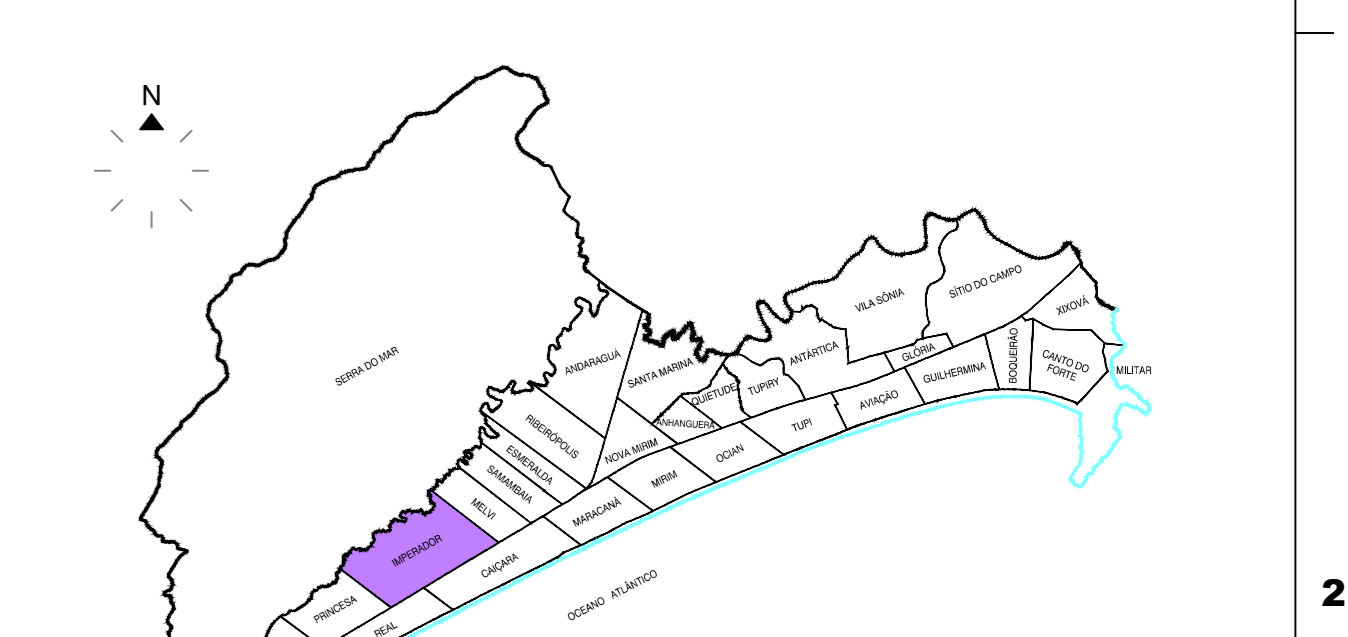
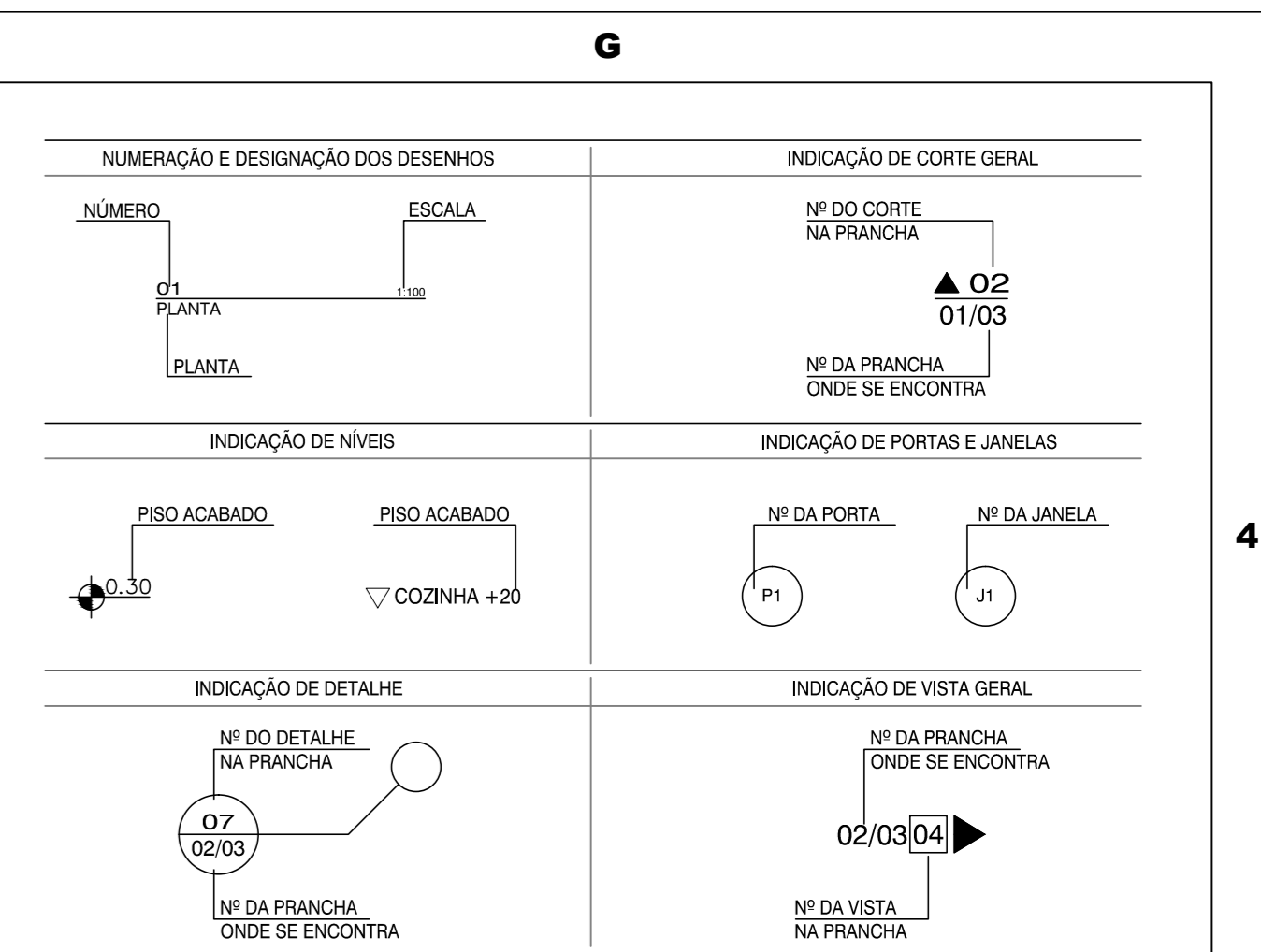
Paredes internas	Tinta PVA
Paredes externas	Tinta acrílica
Paredes externas	Tinta acrílica ou textura impermeável.
Tetos	Tinta PVA
Esquadrias	Em esquadrias de madeira, esmalte ou verniz.
Lavatório	Louça sem coluna e torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.
Vaso Sanitário	Louça com caixa de descarga acoplada.
Tanque	Capacidade mínima de 20 litros, de concreto pré-moldado, PVC, granito ou mármore sintético com torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro com alavanca ou cruzeta.
Pia Cozinha	Bancada de 1,20m x 0,60m com caixa de granito ou mármore sintético, torneira metálica cromada. Torneira e acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS

Número de pontos de tomada elétrica	2 na sala, 4 na cozinha, 2 área de serviço, 2 em cada dormitório, 1 tomada no banheiro e mais uma tomada para chuveiro elétrico.
Número de pontos de iluminação	1 ponto de iluminação, 1 de campainha, 1 ponto de antena e 1 ponto de rede.
Interfone	Instalar sistema de porteiro eletrônico.
Gerar	Tomada básica e 0,40m do piso acabado, interruptores, tomadas, campainha e outros a 1,00m do piso acabado.
Reservatório	Caixa d'água de 500 litros ou de maior capacidade quando exigido pelo concessionário local.
Máquina de lavar	Prever solução para máquina de lavar roupas, ponto elétrico, hidráulico e de esgoto.
Infraestrutura	Finalização definitiva. Sistema de abastecimento de água. Solução de esgoto sanitário. Energia elétrica e iluminação pública.

QUADRO DE ÁREAS

TIPO	Nº DE UNIDADES	TERRENO	TESTADA	PAV. TERREJO	PAV. SUPERIOR	ÁREA CONSTRUIDA
SOBRADOS	64	-	-	23,02m² (044)	27,27m² (044)	50,99m² (044)
SOBRADOS	02	-	-	42,00m² (042)	-	42,00m² (042)
SOBRADOS	01	-	-	56,00m² (047)	56,00m² (047)	56,00m² (047)
SOBRADOS	01	-	-	42,00m² (041)	56,00m² (047)	56,00m² (047)
TOTAL	-	4.480,00m²	207,81m²	1.656,88m²	1.900,48m²	3.557,36m²



Nº	DATA	REVISÃO	EXECUTADO POR	APROVADO POR	DESENHO DE REFERÊNCIA	NÚMERO	NOTAS
1							01. Dimensões em centímetros, exceto onde indicado. 02. As cotas prevalecem sobre o desenho. 03. As cotas de piso referem-se ao piso acabado e devem ser considerados os devidos caimentos e inclinações mínimas de acordo com o projeto de drenagem e escoamento superficial das águas.

PROJETOS ESPECIAIS

ANEXO TÉCNICO	DATA	STATUS
ANEXO 01	10/10/2013	EM ANÁLISE
ANEXO 02	10/10/2013	EM ANÁLISE
ANEXO 03	10/10/2013	EM ANÁLISE
ANEXO 04	10/10/2013	EM ANÁLISE
ANEXO 05	10/10/2013	EM ANÁLISE
ANEXO 06	10/10/2013	EM ANÁLISE
ANEXO 07	10/10/2013	EM ANÁLISE
ANEXO 08	10/10/2013	EM ANÁLISE
ANEXO 09	10/10/2013	EM ANÁLISE
ANEXO 10	10/10/2013	EM ANÁLISE

PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

HABITAÇÃO 'FAIXA 1' - JARDIM IMPERADOR

SOBRADOS - TIPO 'E', 'F' (PLANTAS - CORTES - ELEVÇÕES - DETALHE)

QUADRA '158 - PARTE' - JARDIM IMPERADOR BAIRRO IMPERADOR - PRAIA GRANDE - SP

ESCALA: 1:100 DATA: SETEMBRO / 2013 PROCESSO: DOC: ARQUITO REV: 0

3/8