



QUADRO DE VÃOS NAS ALVENARIAS

TIPO	A			B			C		
	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	
PM - PORTA EM MADEIRA									
J - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR BRANCO									

LEGENDA - FAIXA 1

PROJETO
 Unidade habitacional com sala / 1 dormitório para casal e 1 dormitório para duas pessoas / cozinha / área de serviço / banheiro.

Dormitório casal
 Quantidade mínima de móveis: 1 cama (1,40m x 1,90m), um criado-mudo (0,50m x 0,50m) e um guarda-roupa (1,80m x 0,50m). Circulação mínima entre mobiliários e/ou paredes de 0,50m.

Dormitório duas pessoas
 Quantidade mínima de móveis: 2 camas (0,80m x 1,90m), um criado-mudo (0,50m x 0,50m) e um guarda-roupa (1,50m x 0,50m). Circulação mínima entre as camas de 0,50m. Densidade circulações mínima de 0,50m.

Cozinha
 Largura mínima da cozinha: 1,80m. Quantidade mínima: pia (1,20m x 0,50m), fogão (0,55m x 0,60m) e geladeira (0,70m x 0,70m). Previsto para armário sob a pia e gabinete.

Sala de estar / refeitório
 Largura mínima sala de estar/refeitório: 2,40m. Quantidade mínima de móveis: sofas com número de assentos igual ao número de locais; mesa para 4 pessoas; e Estéreo/Áudio TV.

Banheiro
 Largura mínima do banheiro: 1,50m. Quantidade mínima: 1 banheiro sem coluna, 1 vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, 1 box com porta para chuveiro (0,80m x 0,95m) com previsão para instalação de barras de apoio e de banco embutido, densidade mínima 12cm². Assoplar 8 l/s para transferência ao vaso sanitário e ao box. Quantidade mínima: 1 tanque (0,50m x 0,50m) e 1 máquina (0,60m x 0,60m).

Área de Serviço
 Espaço livre de obstáculos em frente às portas de no mínimo 1,20m. Deve ser possível mover, em todos os sentidos, o módulo de manobra sem deslocamento para rotulagem de 180° definido pela NBR 9050 (1,20m x 1,50m), livre de obstáculos.

CARACTERÍSTICAS GERAIS

Cobertura
 Sobre laje em telha cerâmica, com estrutura de madeira.

Revestimento interno
 Massa única, gesso (exceto banheiros, cozinhas ou áreas de serviço) ou concreto regularizado para pintura.

Revestimento externo
 Massa única ou concreto regularizado para pintura.

Revest. área interna
 Acabado com altura de 1,20m em todas as paredes do banheiro, cozinha e área de serviço.

Revest. área externa
 Massa única, gesso ou concreto regularizado para pintura.

Portas e Janelas
 Portas internas em madeira. Batente em madeira que possibilite a inversão do sentido de abertura das portas. Vão livre de 0,80m x 2,10m em todas as portas. Magneteta de abertura a 1,00m do piso.

Janelas
 Completas, de alumínio. Vão de 1,50m no quarto e 2,00m na sala, sendo admitida variação de até 5%.

Pisos
 Cerâmica em toda a unidade, com rodapé e densidade mínima de 15cm.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS

Loja
 Louça sem coluna e torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.

Vaso Sanitário
 Louça com caixa de descarga acoplada.

Tanque
 Capacidade mínima de 20 litros, de concreto pré-moldado, PVC, granito ou mármore sintético com torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro com alavanca ou cruzeta. Bancada de 1,20m x 0,50m com caixa de granito ou mármore sintético, torneira metálica cromada. Torneira e acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.

Pia Cozinha
 Louça sem coluna e torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.

Número de pontos de tomadas elétricas
 2 na sala, 4 na cozinha, 2 áreas de serviço, 2 em cada dormitório, 1 tomada no banheiro e mais uma tomada para chuveiro elétrico.

Número de pontos de pontos ópticos
 1 ponto de telefonia, 1 de campainha, 1 ponto de antena e 1 ponto de internet.

Trifone
 Prever circuitos independentes para chuveiro, dimensionado para a potência usual do mercado local, tomadas e iluminação.

Interfone
 Instalar sistema de portão eletrônico.

Gerar
 Tomada baixa a 0,40m do piso acabado, interruptores, interruptores, campainha e outros a 1,00m do piso acabado.

Reservatório
 Caixa d'água de 500 litros ou de maior capacidade quando exigido pelo concessionário local.

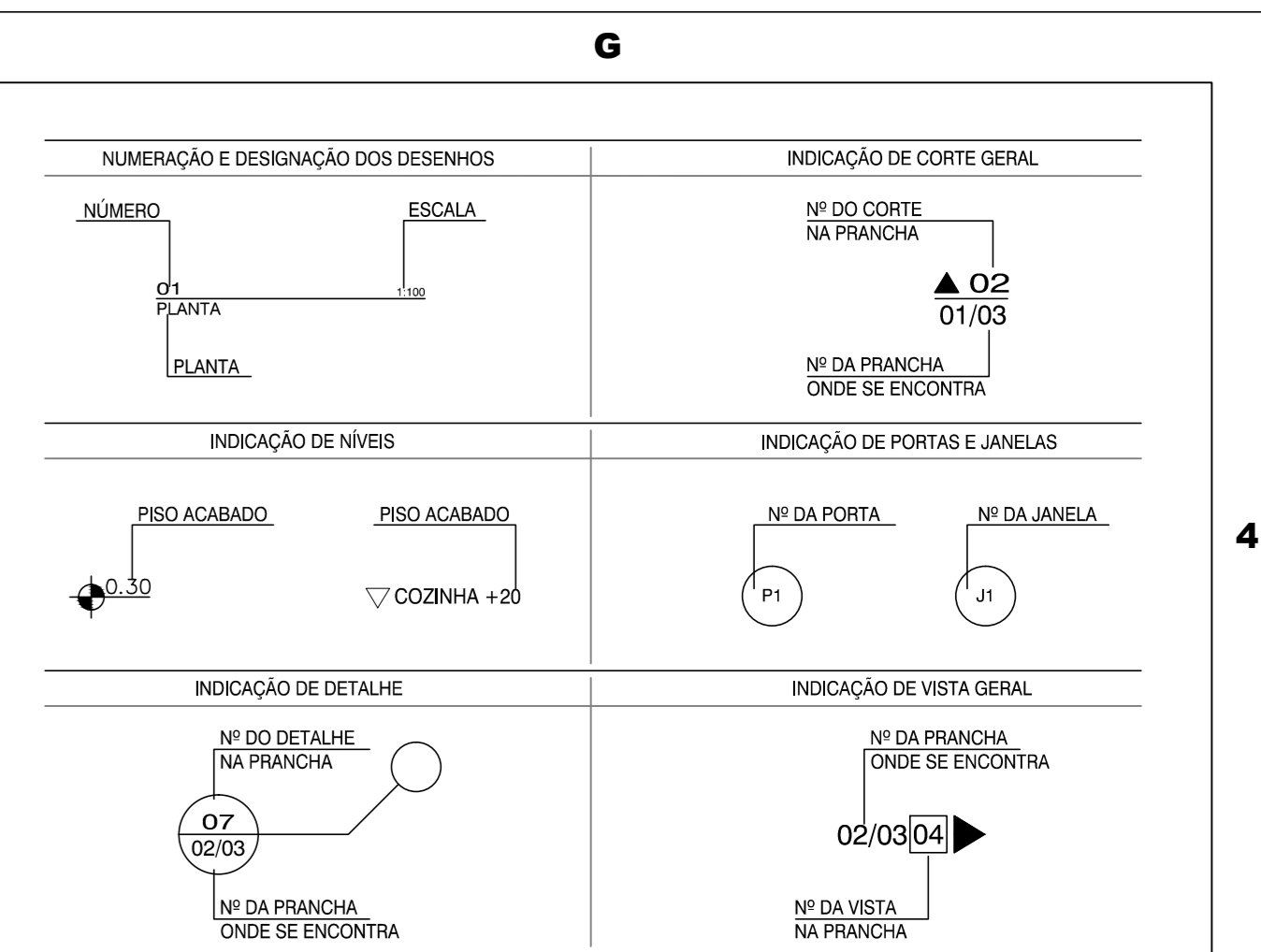
Máquina de lavar
 Prever solução para máquina de lavar roupas, ponto elétrico, hidráulico e de esgoto.

INFRAESTRUTURA

Plimintagem definitiva.
 Sistema de abastecimento de água.
 Solução de esgotamento sanitário.
 Energia elétrica e iluminação pública.

QUADRO DE ÁREAS

TIPO	Nº DE UNIDADES	TERRENO	TESTADA	PAV. TERRENO	PAV. SUPERIOR	ÁREA CONSTRUIDA
SOMADOS	64	-	-	23.92m² (044)	27.27m² (044)	50.99m² (044)
superfície p/loja	02	-	-	42,00m² (042)	-	42,00m² (042)
superfície p/loja	02	-	-	56,00m² (042)	56,00m² (042)	56,00m² (042)
superfície p/loja	01	-	-	42,00m² (041)	56,00m² (041)	56,00m² (041)
TOTAL	-	4.480,00m²	207,81m²	1.656,88m²	1.900,48m²	3.557,36m²



PROJETO ESPECIAL

TÍTULO
 HABITAÇÃO 'FAIXA 1' - JARDIM IMPERADOR

ASSINATURA
 SOBREPÓSTA - TIPO 'D', 'I' (PLANTAS - CORTES - ELEVACÕES - DETALHE)

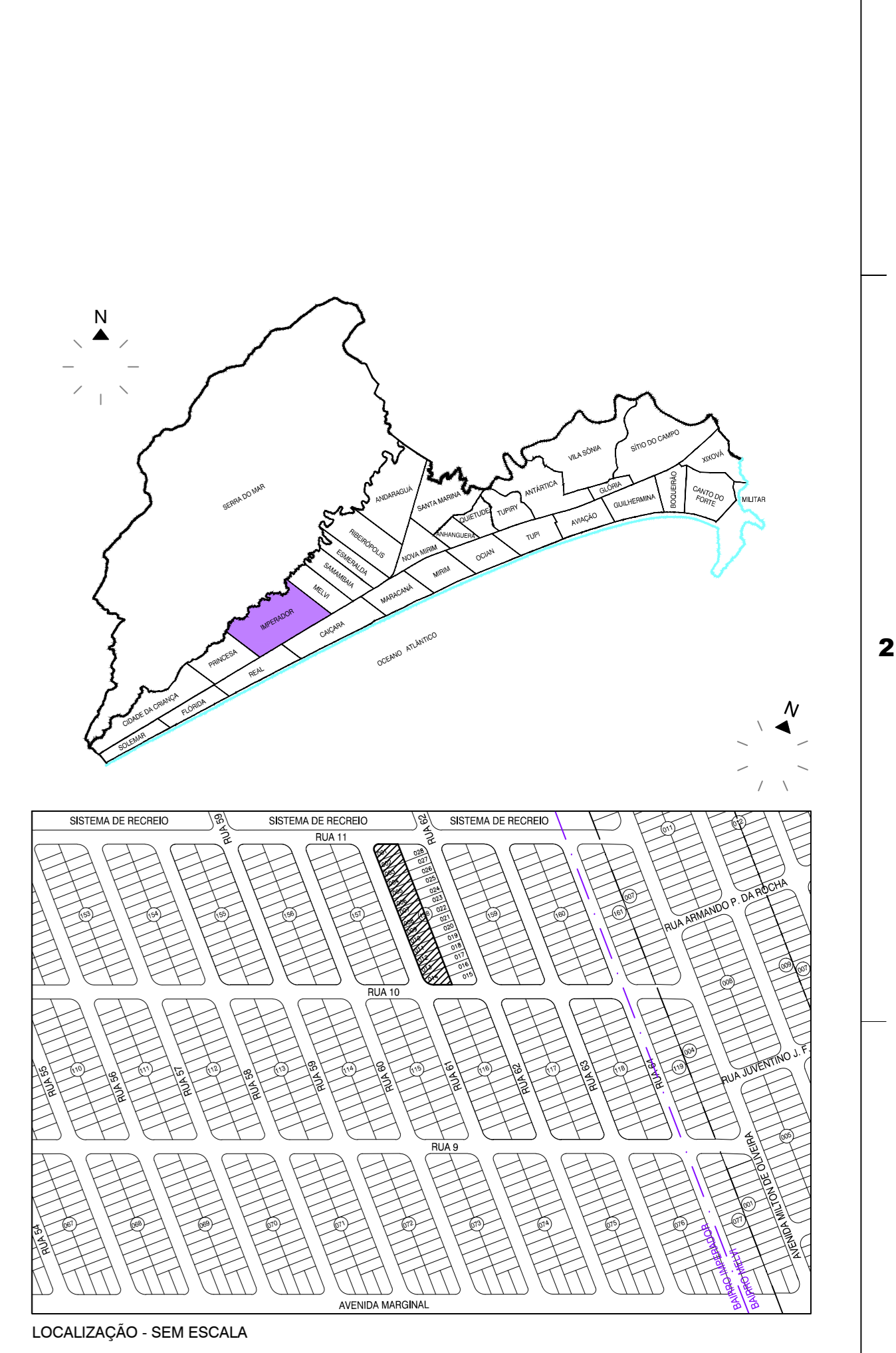
LOCAL
 QUADRA '158 - PARTE' - JARDIM IMPERADOR BAIRRO IMPERADOR - PRAIA GRANDE - SP

ESCALA
 1:100

DATA
 SETEMBRO / 2013

DOC.
 PROJETO

REV.
 0



Nº	DATA	REVISÃO	EXECUTADO POR	APROVADO POR	DESENHO DE REFERÊNCIA	NÚMERO	NOTAS	OBSERVAÇÕES
1							01. Dimensões em centímetros, exceto onde indicado. 02. As cotas prevalecem sobre o desenho. 03. As cotas de piso referem-se ao piso acabado e devem ser considerados os devidos caimentos e inclinações mínimas de acordo com o projeto de drenagem e escoamento superficial das águas.	

PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

5/8