



QUADRO DE VÃOS NAS ALVENARIAS

TIPO	A			B			C			
	TIPO	A	B	TIPO	A	B	TIPO	A	B	C
PM1	80	210					J1	300	100	110
							J2	150	100	110
							J3	80	60	150
							J4	80	100	110

PM - PORTA EM MADEIRA
J - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR BRANCO

LEGENDA - FAIXA 1

PROJETO
Unidade habitacional com sala / 1 dormitório para casal e 1 dormitório para duas pessoas / cozinha / área de serviço / banheiro.

Dormitório casal
Quantidade mínima de móveis: 1 cama (1,40m x 1,90m), um criado-mudo (0,50m x 0,50m) e um guarda-roupa (1,80m x 0,50m). Circulação mínima entre mobiliários e/ou paredes de 0,50m.

Dormitório duas pessoas
Quantidade mínima de móveis: 2 camas (0,80m x 1,90m), um criado-mudo (0,50m x 0,50m) e um guarda-roupa (1,50m x 0,50m). Circulação mínima entre as camas de 0,50m. Densidade circunscrita mínima de 0,05m.

Cocina
Largura mínima da cozinha: 1,80m. Quantidade mínima: pia (1,20m x 0,50m), fogão (0,55m x 0,60m) e geladeira (0,70m x 0,70m). Previsto para armário sob a pia e gabinete.

Sala de estar / refeições
Largura mínima sala de estar/refeições: 2,40m. Quantidade mínima de móveis: sofas com número de assentos igual ao número de locais; mesa para 4 pessoas; e Estéreo/Árbitro TV.

Banheiro
Largura mínima do banheiro: 1,50m. Quantidade mínima: 1 banheiro sem coluna, 1 vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, 1 box com porta para chuveiro (0,80m x 0,95m) com previsão para instalação de barras de apoio e de banco embutido, identifi mínimo 15cm. Assoplar 8 l/min para transferência ao vaso sanitário e ao box. Quantidade mínima: 1 tanque (0,50m x 0,50m) e 1 máquina (0,60m x 0,60m).

Área de Serviço
Espaço livre de obstáculos em frente às portas de no mínimo 1,20m. Deve ser possível mover, em todos os sentidos, o módulo de manobra sem deslocamento para rotulagem de 180° definido pela NBR 9050 (1,20m x 1,50m), livre de obstáculos.

CARACTERÍSTICAS GERAIS

Cobertura - Sobre laje em telha cerâmica, com estrutura de madeira.

Revestimento interno - Massa única, gesso (exceto banheiros, cozinhas ou áreas de serviço) ou concreto regularizado para pintura.

Revestimento externo - Massa única ou concreto regularizado para pintura.

Revest. área interna - Acabado com altura de 1,20m em todas as paredes do banheiro, cozinha e área de serviço.

Revest. área externa - Massa única, gesso ou concreto regularizado para pintura.

Portas e Janelas - Portas internas em madeira. Batente em madeira que possibilite a inversão do sentido de abertura das portas. Vão livre de 0,80m x 2,10m em todas as portas. Maguetes de alvenaria a 1,00m do piso.

Janelas - Completas, de alumínio. Vão de 1,50m no quarto e 2,20m na sala, sendo admissível variação de até 5%.

Pisos - Cerâmica em toda a unidade, com rodapé e deslevelamento de 15mm.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS

Parafusos internos - Tinta PVA

Parafusos externos - Tinta acrílica

Parafusos externos - Tinta acrílica ou textura impermeável.

Tetos - Tinta PVA

Esquadrias - Em esquadrias de madeira, esmalte ou verniz.

Lavatório - Louça sem coluna e torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.

Vaso Sanitário - Louça com caixa de descarga acoplada.

Tanque - Capacidade mínima de 20 litros, de concreto pré-moldado, PVC, granito ou mármore sintético com torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro com alavanca ou cruzeta. Bancada de 1,20m x 0,50m com caixa de gesso ou mármore sintético, torneira metálica cromada. Torneira e acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.

Pia Cozinha - Louça com coluna e torneira metálica cromada com acionamento por alavanca ou cruzeta. Acabamento de registro de alavanca ou cruzeta.

Número de pontos de tomada elétrica - 2 na sala, 4 na cozinha, 2 áreas de serviço, 2 em cada dormitório, 1 tomada no banheiro e mais uma tomada para chuveiro elétrico.

Número de pontos de iluminação - 1 ponto de iluminação, 1 de campainha, 1 ponto de antena e 1 ponto de internet.

Prever circuitos independentes para chuveiro, iluminação, internet, campainha e outros a 1,00m do piso acabado.

Interfone - Instalar sistema de porteiro eletrônico.

Gerar - Tomada baixa a 0,40m do piso acabado, interruptores, internet, campainha e outros a 1,00m do piso acabado.

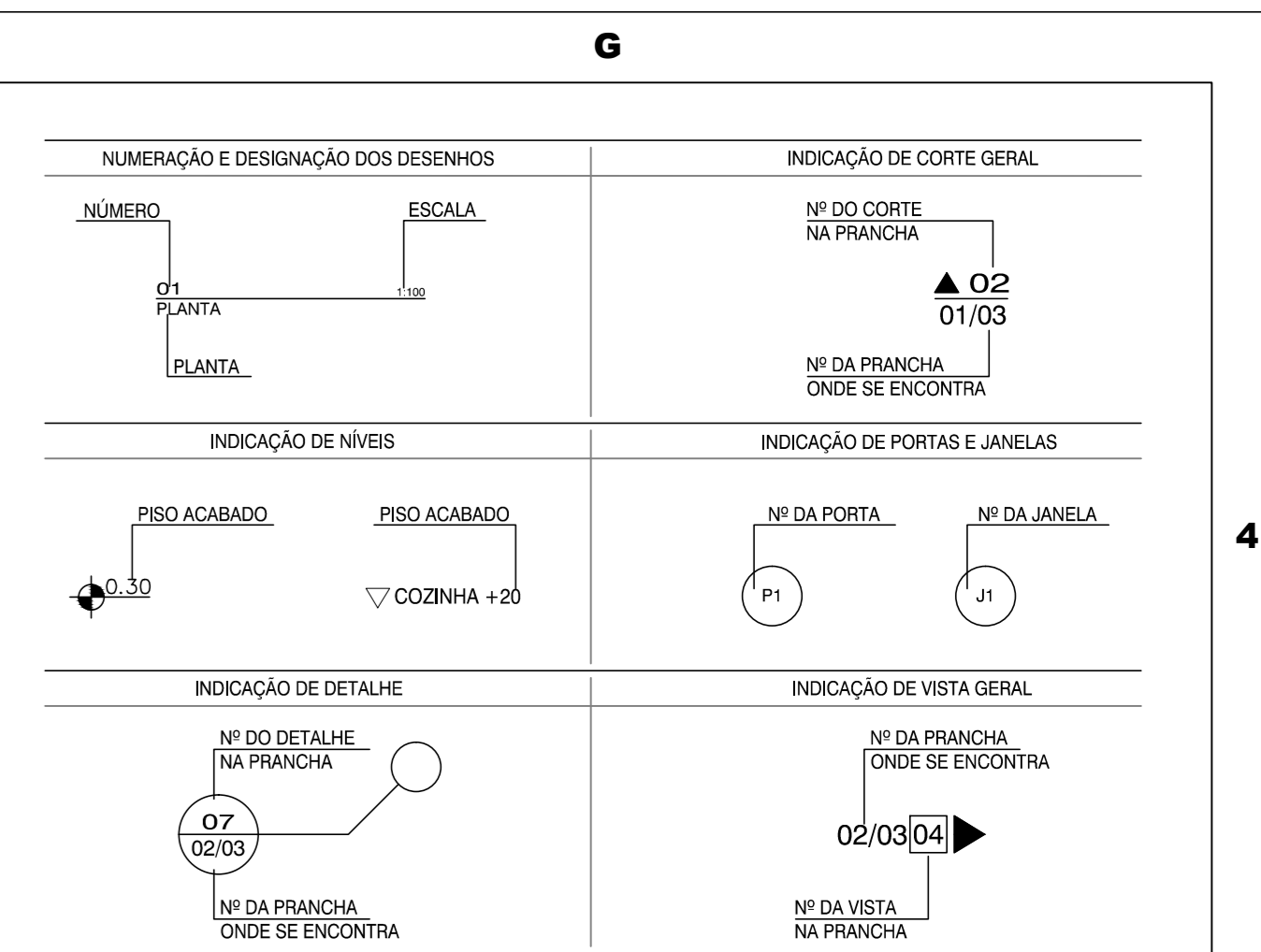
Reservatório - Caixa d'água de 500 litros ou de maior capacidade quando exigido pelo concessionário local.

Máquina de lavar - Prever solução para máquina de lavar roupas, ponto elétrico, hidráulica e de esgoto.

Infraestrutura - Fiação elétrica definitiva.
Sistema de abastecimento de água.
Solução de esgotamento sanitário.
Energia elétrica e iluminação pública.

QUADRO DE ÁREAS

TIPO	Nº DE UNIDADES	TERRENO	TESTADA	PAV. TERREJO	PAV. SUPERIOR	ÁREA CONSTRUIDA
SOMBADOS	64	-	-	23,92m² (044)	27,27m² (044)	50,99m² (044)
Superfície p/loco terreno	02	-	-	42,00m² (042)	-	42,00m² (042)
Superfície p/loco terreno	01	-	-	56,00m² (042)	56,00m² (042)	56,00m² (042)
Superfície p/loco terreno	01	-	-	42,00m² (041)	56,00m² (041)	56,00m² (041)
TOTAL	-	4.480,00m²	207,81m²	1.656,88m²	1.900,48m²	3.557,36m²



Nº	DATA	REVISÃO	EXECUTADO POR	APROVADO POR	DESENHO DE REFERÊNCIA	NÚMERO	NOTAS	OBSERVAÇÕES
1							01. Dimensões em centímetros, exceto onde indicado. 02. As cotas prevalecem sobre o desenho. 03. As cotas de piso referem-se ao piso acabado e devem ser considerados os devidos caimentos e inclinações mínimas de acordo com o projeto de drenagem e escoamento superficial das águas.	

PROJETOS ESPECIAIS

PROJETO: HABITAÇÃO 'FAIXA 1' - JARDIM IMPERADOR

ASSINATURA: [Assinatura]

LOCAL: QUADRA '158 - PARTE' - JARDIM IMPERADOR BAIRRO IMPERADOR - PRAIA GRANDE - SP

ESCALA: 1:100 DATA: SETEMBRO / 2013 PROCESSO: [Número] DOC: ARQUITO [Número]

PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

FOLHA: 6/8