



QUADRO DE VÃOS NAS ALVENARIAS

| TIPO | A | | | B | | | C | | |
|------|------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|-----|
| | PAV. | 1º | 2º | PAV. | 1º | 2º | PAV. | 1º | 2º |
| J1 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| J2 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| J3 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |
| J4 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |

LEGENDA - FAIXA 1

PROJETO: Unidade habitacional com sala / 1 dormitório para casal e 1 dormitório para duas pessoas / cozinha / área de serviço / banheiro

Dormitório casal: Quantidade mínima de móveis: 1 cama (1,40m x 1,90m); um criado-mudo (0,50m x 0,50m); e um guarda-roupa (1,80m x 0,50m). Circulação mínima entre mobílias e/ou paredes de 0,50m.

Dormitório duas pessoas: Quantidade mínima de móveis: 2 camas (0,80m x 1,90m); um criado-mudo (0,50m x 0,50m); e um guarda-roupa (1,50m x 0,50m). Circulação mínima entre as camas de 0,80m. Demais circulações mínimo de 0,50m.

Cocina: Largura mínima de cozinha: 1,80m. Quantidade mínima de móveis: fogão (0,55m x 0,60m); e geladeira (0,70m x 0,70m). Previsto para armário sob a pia e gabinete.

Sala de estar: Largura mínima sala de estar/sala de jantar: 2,40m. Quantidade mínima de móveis: sofá com número de assentos igual ao número de habitantes; mesa para 4 pessoas; e Estéreo/Armário TV.

Banheiro: Largura mínima do banheiro: 1,20m. Quantidade mínima: 1 banheiro sem coluna, 1 vaso sanitário com caixa de descarga acionada, 1 box com porta para chuveiro (0,60m x 0,90m) com previsão para instalação de bancada de apoio e de bancada articulada; desnatador máximo 15mm. Assegurar a área para transferência ao vaso sanitário e ao box.

Área de Serviço: Quantidade mínima: 1 tanque (0,50m x 0,30m) e 1 máquina (0,60m x 0,65m).

Em todos os Cômodos: Espaço livre de obstáculos em frente as portas de no mínimo 1,20m. Deve ser possível recuar, em todos os cômodos, e moldas de madeira sem deslocamento para redução de 100º estirado para NBR 9050 (1,20m x 1,50m). Livre de obstáculos.

CARACTERÍSTICAS GERAIS

Cobertura: Sobre laje em telha cerâmica, com estrutura de madeira.

Revestimento Interno: Massa única, gesso (banheiro, cozinha ou áreas de serviço) ou concreto regularizado para pintura.

Revestimento Externo: Massa única ou concreto regularizado para pintura.

Revest. Área Intermédia: Alvenho com altura de 1,20m em todas as paredes do banheiro, cozinha e área de serviço.

Revest. Área Comum: Massa única, gesso ou concreto regularizado para pintura.

Portas e Janelas: Portas internas em madeira. Bancas em madeira que possibilite a inervação do sentido de abertura das portas. Vão livre de 0,80m x 2,10m em todas as portas. Medidas de abertura a 1,00m do piso.

Janelas: Completas, de alumínio. Vão de 1,50m² nos quartos e 2,00m² na sala, sendo admissível variação de até 5%.

Pisos: Cerâmica em toda a unidade, com rodapé e desnatador máximo de 15mm.

PINTURAS

Paredes Internas: Tinta PVA

Paredes Externas: Tinta acrílica

Telhado: Tinta acrílica ou textura impermeável.

Telhado: Tinta PVA

Esquadrias: Em esquadrias de madeira, esmalte ou verniz.

LOUÇAS E METAIS

Lanternão: Louça sem coluna e torneira metálica cromada com acabamento por alvenaria ou cruzeta. Acabamento de registro de alvenaria ou cruzeta.

Vaso Sanitário: Louça com caixa de descarga acoplada.

Tanque: Capacidade mínima de 20 litros, de concreto pré-moldado, PVC, grãfite ou alumínio sintético com tampa metálica cromada com acabamento por alvenaria ou cruzeta. Acabamento de registro com alvenaria ou cruzeta.

Pia Cozinha: Bancada de 1,20m x 0,50m com cuba de grãfite ou alumínio sintético, torneira metálica cromada. Torneira e acabamento de registro de alvenaria ou cruzeta.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS

Número de pontos de tomadas elétricas: 2 na sala, 4 na cozinha, 2 áreas de serviço, 2 em cada dormitório, 1 tomada no banheiro e mais uma tomada para chuveiro elétrico.

Número de pontos de tomadas de TV: 1 ponto de telefone, 1 de campainha, 1 ponto de antena e 1 ponto de internet.

Número de pontos de iluminação: Prever circuitos independentes para chuveiro, dimensionados para a potência usual do mercado local, tomadas e iluminação.

Interfone: Instalar sistema de porteiro eletrônico.

Garf: Tomada baixa a 0,40m do piso acabado, interruptores, interfone, campainha e outros a 1,50m do piso acabado.

DIVERSOS

Resistência: Caixa (figura de 500 l/m³ ou de maior capacidade) quando exigido pelo concessionário local.

Medida de nível: Prever solução para medição de nível (nível, ponto eletrônico, nível de água e nível).

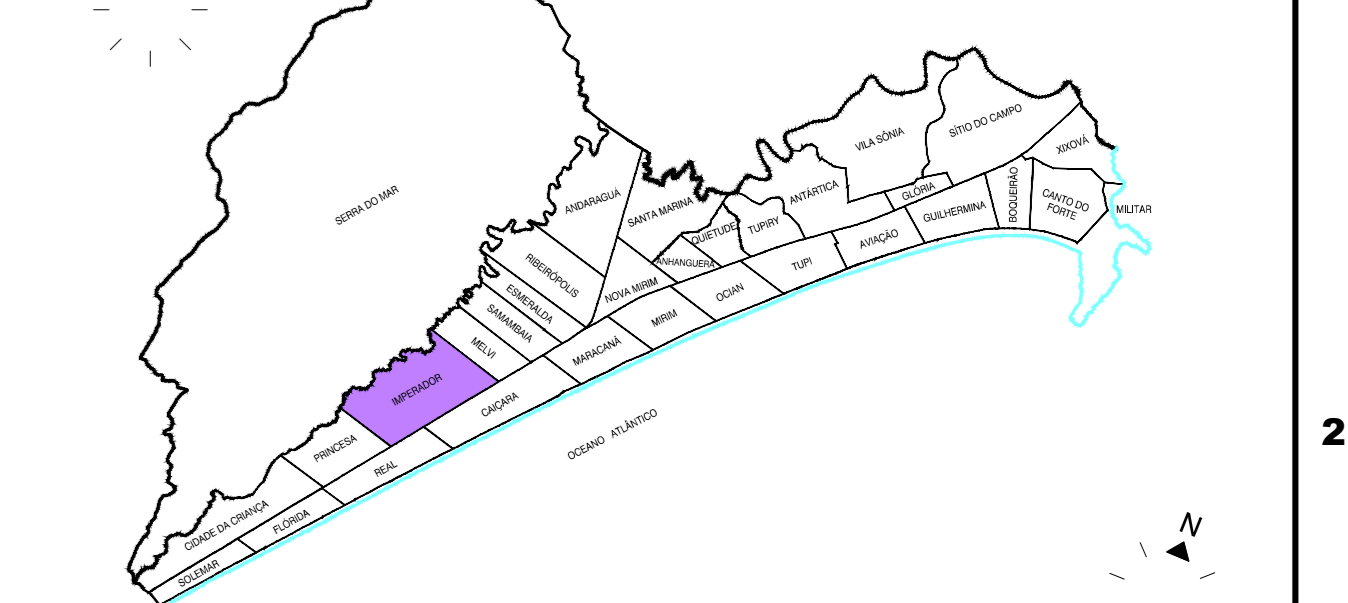
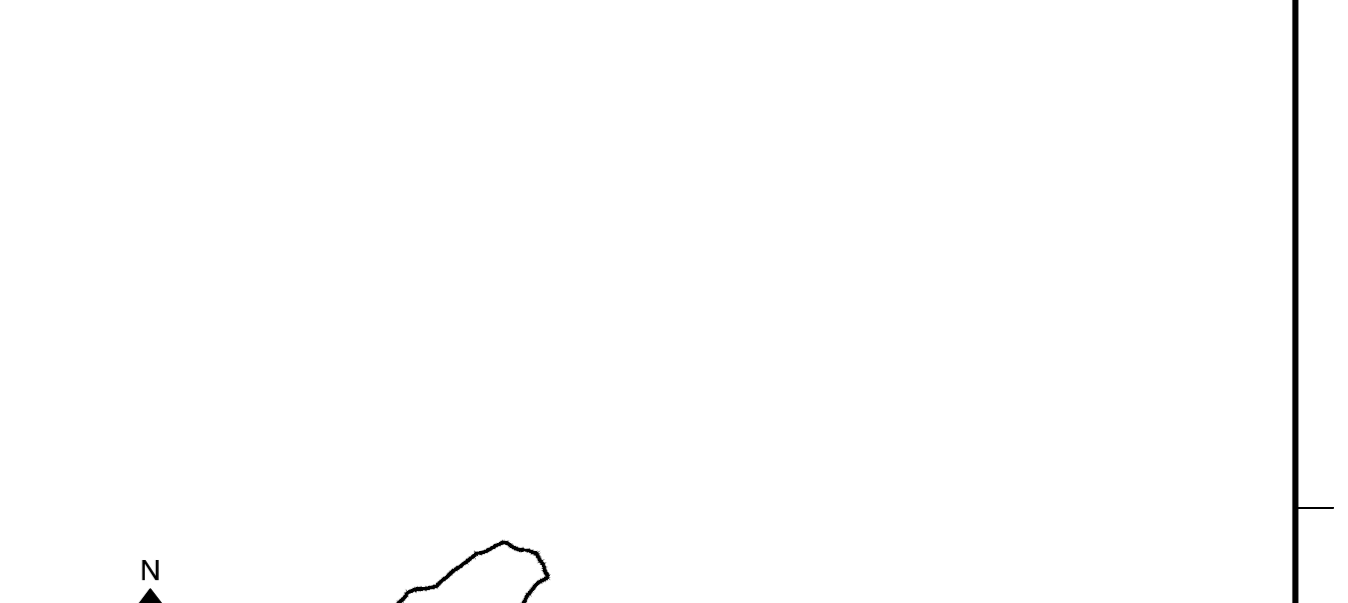
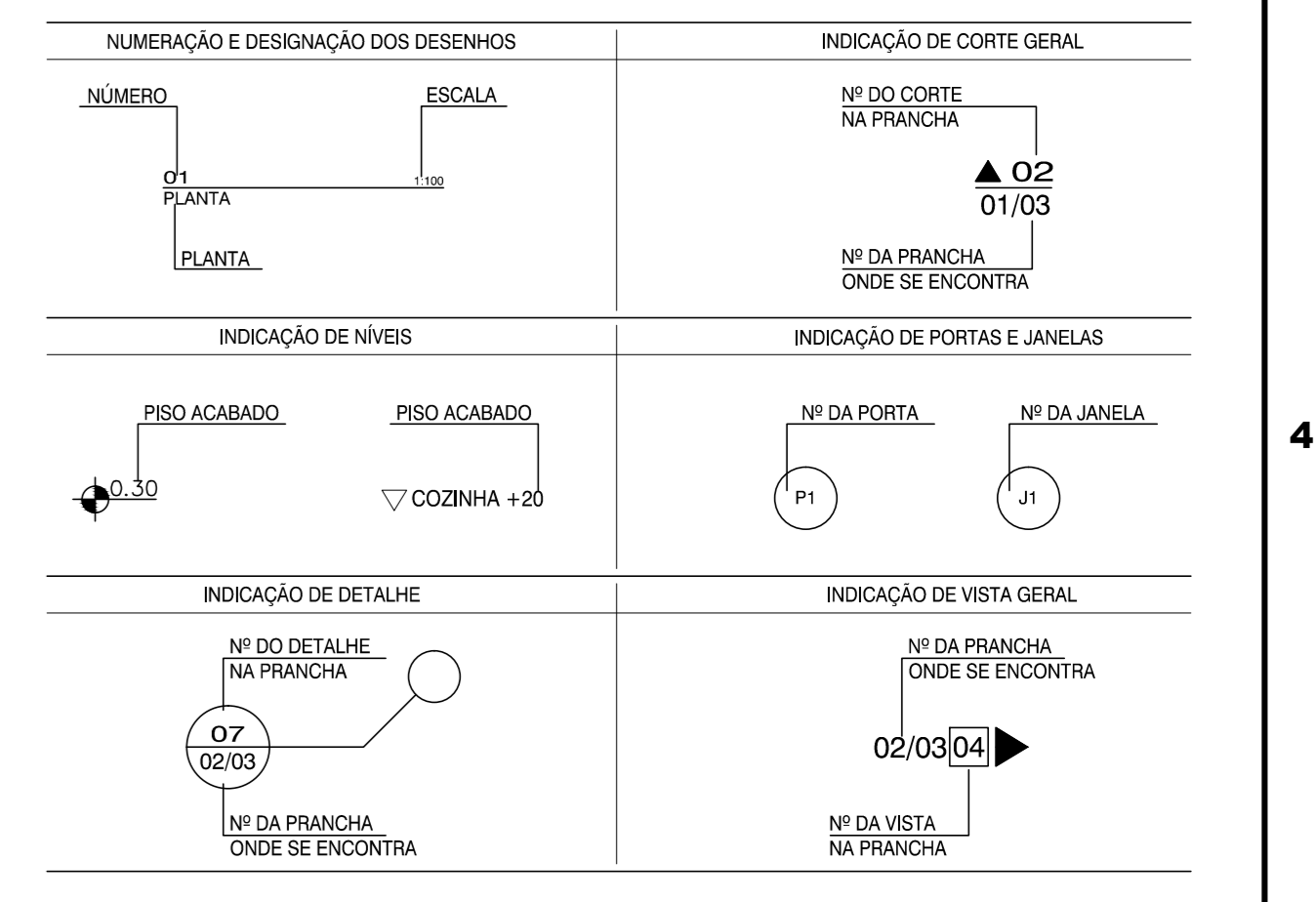
INFRAESTRUTURA

Pavimentação definitiva.

Sistema de abastecimento de água.

Solução de esgoto sanitário.

Energia elétrica e iluminação pública.



QUADRO DE ÁREAS

| TIPO | Nº DE UNIDADES | TERRENO | TESTADA | PAV. TERRENO | PAV. SUPERIOR | ÁREA CONSTRUIDA |
|----------|----------------|------------|----------|----------------|----------------|-----------------|
| SOBRADOS | 130 | - | - | 23,92m² (x130) | 27,07m² (x130) | 50,99m² (x130) |
| SOBRADOS | 04 | - | - | 42,00m² (04) | - | 42,00m² (04) |
| SOBRADOS | 04 | - | - | - | 56,00m² (04) | 56,00m² (04) |
| SOBRADOS | 01 | - | - | 42,00m² (01) | 56,00m² (01) | 98,00m² (01) |
| TOTAL | - | 8.135,00m² | 403,84m² | 3.319,60m² | 3.799,10m² | 7.118,70m² |

| Nº | DATA | REVISÃO | EXECUTADO POR | APROVADO POR | DESENHO DE REFERÊNCIA | NÚMERO | NOTAS | OBSERVAÇÕES |
|----|------|---------|---------------|--------------|-----------------------|--------|--|-------------|
| 1 | | | | | | | 01. Dimensões em centímetros, exceto onde indicado. 02. As cotas prevalecem sobre o desenho. 03. As cotas de piso referem-se ao piso acabado e devem ser considerados os devidos caimentos e inclinações mínimas de acordo com o projeto de drenagem e escoamento superficial das águas. | |

PROJETOS ESPECIAIS

ARQUITETO RESPONSÁVEL: ANÍTO DUARTE OIL GOUVEIA DA SILVA JUNIOR

PROJETO: HABITAÇÃO "FAIXA 1" - JARDIM IMPERADOR

LOCAL: BAIRRO IMPERADOR - PRAIA GRANDE - SP

ESCALA: 1:100 DATA: SETEMBRO / 2013

PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

TÍTULO: HABITAÇÃO "FAIXA 1" - JARDIM IMPERADOR

ASSINATURA: SOBRADOS - TIPO "A", "B", "C" (PLANTAS - CORTES - ELEVACOES - DETALHE)

LOCAL: QUADRA "116" - JARDIM IMPERADOR - PRAIA GRANDE - SP

FOLHA: 2/8

PROJETO: 1:100 DATA: SETEMBRO / 2013