



QUADRO DE VÃOS NAS ALVENARIAS

| TIPO | A | | | B | | | C | | | |
|------|------|-----|---|------|-----|-----|------|----|-----|-----|
| | TIPO | A | B | TIPO | A | B | TIPO | A | B | C |
| PM1 | 80 | 210 | | J2 | 100 | 100 | J3 | 80 | 60 | 150 |
| | | | | J4 | 80 | 100 | J4 | 80 | 100 | 110 |

PM - PORTA EM MADEIRA
J - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR BRANCO

LEGENDA - FAIXA 1

| PROJETO | UNIDADE HABITACIONAL | COM SÃO 1 DORMITÓRIO PARA CASAL E 1 DORMITÓRIO PARA DUAS PESSOAS / COZINHA / ÁREA DE SERVIÇO / BANHEIRO |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dormitório casal | Quantidade mínima de móveis: 1 cama (1,40m x 1,90m); um criado-mudo (0,50m x 0,50m); e um guarda-roupa (1,50m x 0,50m). Circulação mínima entre mobiliários e/ou paredes de 0,50m. | |
| Dormitório duas pessoas | Quantidade mínima de móveis: 2 camas (0,80m x 1,90m); um criado-mudo (0,50m x 0,50m); e um guarda-roupa (1,50m x 0,50m). Circulação mínima entre as camas de 0,80m. Demais circulações mínimo de 0,50m. | |
| Cocina | Comprimento mínimo de cozinha: 1,80m. Quantidade mínima de móveis: pia (1,20m x 0,50m); fogão (0,55m x 0,60m); e geladeira (0,70m x 0,70m). Previsto para armário sob a pia e gabinete. | |
| Sala de estar | Comprimento mínimo sala de estar/sala de TV: 2,40m. Quantidade mínima de móveis: sofá com número de assentos igual ao número de habitantes; mesa para 4 pessoas; e Estéreo/Armário TV. | |
| Banheiro | Comprimento mínimo do banheiro: 1,20m. Quantidade mínima: 1 lavatório sem coluna, 1 vaso sanitário com caixa de descarga acionada, 1 box com porta para chuveiro (0,60m x 0,90m) com previsto para instalação de bancada de apoio e de banco articulado; dresnel máximo 15cm. Assurar a área para transferência ao vaso sanitário e ao box. | |
| Área de Serviço | Quantidade mínima: 1 tanque (0,50m x 0,30m) e 1 máquina (0,60m x 0,65m). | |
| Em todos os Cômodos | Esquadria livre de obstáculos em frente as portas de no mínimo 1,20m. Deve ser possível receber, em todos os cômodos, e móveis de madeira sem deslocamento para redução de 10% estirado para NBR 9050 (1,20m x 1,50m), área de circulação. | |

CARACTERÍSTICAS GERAIS

| | |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cobertura | Sobre laje em telha cerâmica, com estrutura de madeira. |
| Revestimento Interno | Massa única, gesso (banheiro, cozinha ou áreas de serviço) ou concreto regularizado para pintura. |
| Revestimento Externo | Massa única ou concreto regularizado para pintura. |
| Revest. Área Intermédia | Aluço com altura de 1,20m em todas as paredes do banheiro, cozinha e área de serviço. |
| Revest. Área Comum | Massa única, gesso ou concreto regularizado para pintura. |
| Portas e Janelas | Portas internas em madeira. Bateria em madeira que possibilite a injeção do sentido de abertura das portas. Vão livre de 0,80m x 2,10m em todas as portas. Manuseio de abertura a 1,00m do piso. |
| Janelas | Completas de alumínio. Vão de 1,50m² nos quartos e 2,00m² na sala, sendo admissível variação de até 5%. |
| Pisos | Cerâmica em toda a unidade, com rodapé e dresnel máximo de 15mm. |

PINTURAS

| | |
|------------------|----------------------------------------------|
| Paredes Internas | Tinta PVA |
| Paredes Externas | Tinta Acrílica |
| Paredes externas | Tinta acrílica ou textura impermeável. |
| Tetos | Tinta PVA |
| Esquadrias | Em esquadrias de madeira, esmalte ou verniz. |

LOUÇAS E METAIS

| | |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lavatório | Louça sem coluna e torneira metálica cromada com acabamento por alvenaria ou cruzeta. Acabamento de registro de alvenaria ou cruzeta. |
| Vaso Sanitário | Louça com caixa de descarga acoplada. |
| Tanque | Capacidade mínima de 20 litros, de concreto pré-moldado, PVC, grãfite ou alumínio sintético com tomada metálica cromada com acabamento por alvenaria ou cruzeta. Acabamento de registro com alvenaria ou cruzeta. |
| Pia Cozinha | Bancada de 1,20m x 0,50m com cuba de grãfite ou alumínio sintético, torneira metálica cromada. Tomada e acabamento de registro de alvenaria ou cruzeta. |

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS

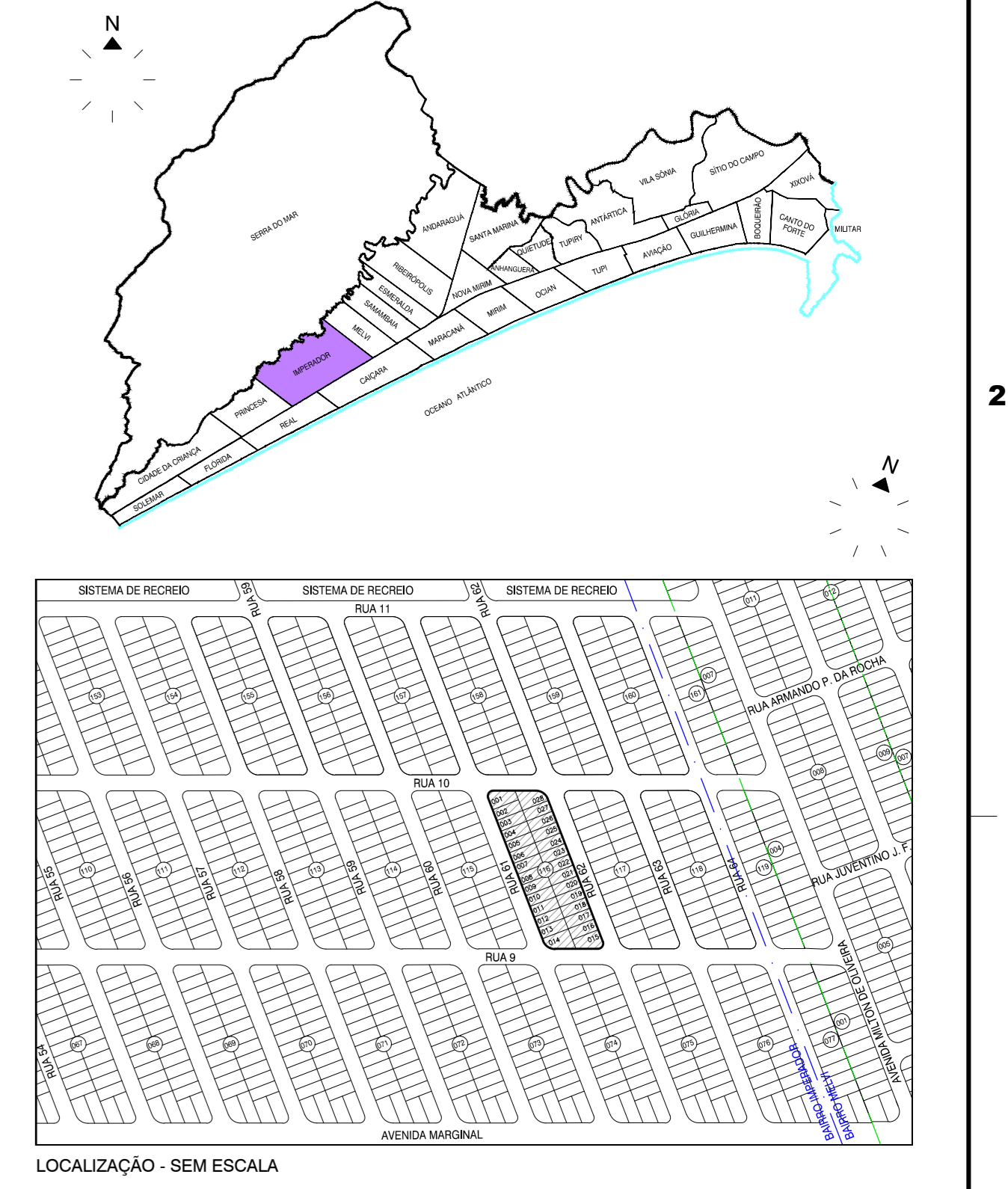
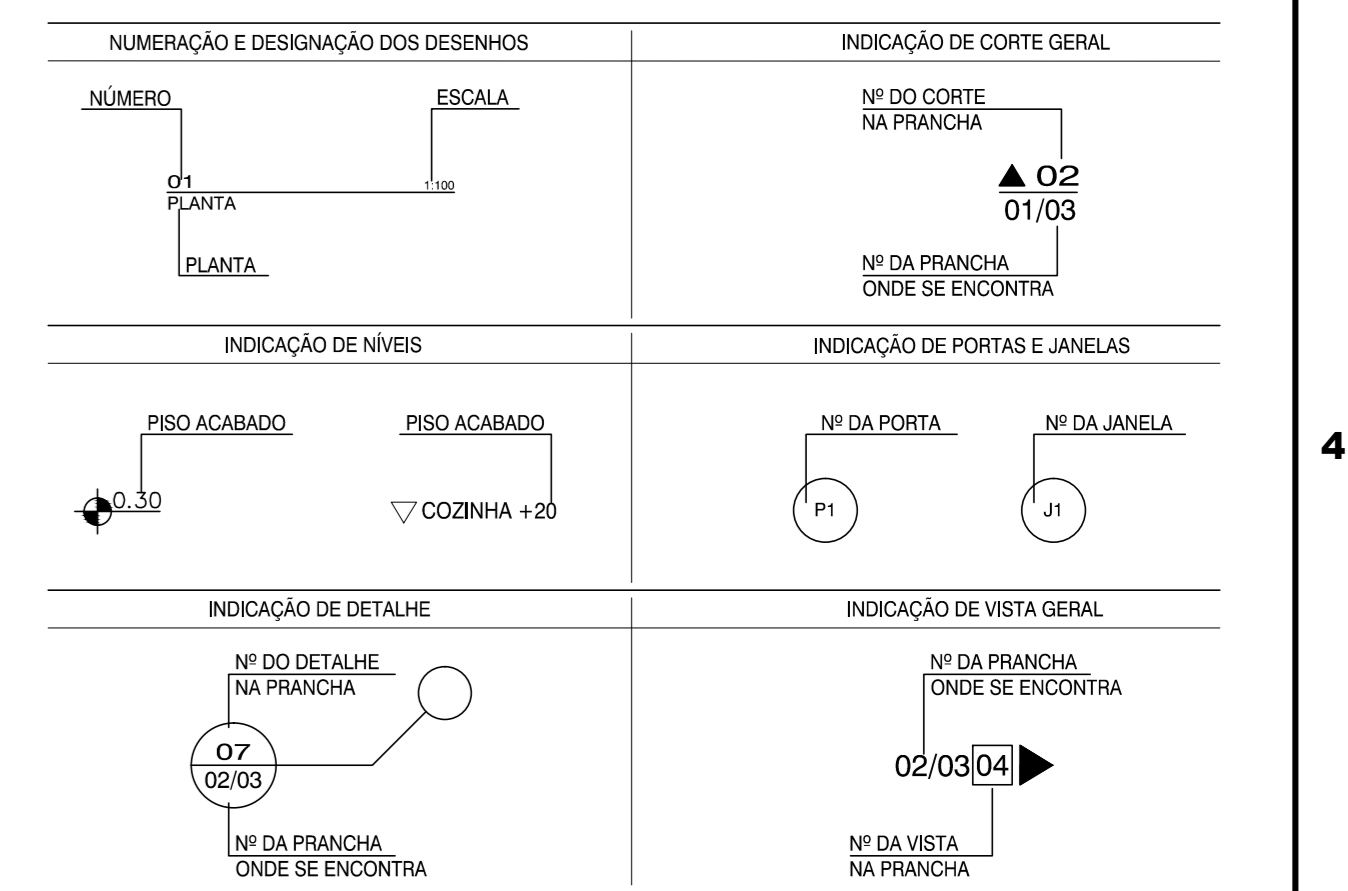
| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Número de pontos de tomadas elétricas | 2 na sala, 4 na cozinha, 2 áreas de serviço, 2 em cada dormitório, 1 tomada no banheiro e mais uma tomada para chuveiro elétrico. |
| Número de pontos de TV | 1 ponto de televisão, 1 de campainha, 1 ponto de antena e 1 ponto de internet. |
| Número de circuitos | Prever circuitos independentes para chuveiro, dimensionados para a potência usual do mercado local, tomadas e iluminação. |
| Interfone | Instalar sistema de porteiro eletrônico. |
| Garaf | Tomada baixa a 0,40m do piso acabado, interruptores, interfonos, campainha e outros a 1,50m do piso acabado. |

DIVERSOS

| | |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Respostório | Caixa d'água de 500 litros ou de maior capacidade quando exigido pelas concessionárias locais. |
| Medição de água | Prever espaço para medição de água fria, quente, ponto elétrico, telefônica e de esgoto. |

INFRAESTRUTURA

| | |
|----------------------------------------|--|
| Fundamentação definitiva. | |
| Sistema de abastecimento de água. | |
| Solução de esgotamento sanitário. | |
| Energia elétrica e iluminação pública. | |



QUADRO DE ÁREAS

| TIPO | Nº DE UNIDADES | TERRENO | TESTADA | PAV. TERRENO | PAV. SUPERIOR | ÁREA CONSTRUIDA |
|---------------|----------------|------------|----------|----------------|----------------|-----------------|
| SOBRADOS | 130 | - | - | 23,32m² (x130) | 27,07m² (x130) | 50,39m² (x130) |
| SOBREPOSTA | 04 | - | - | 42,00m² (04) | - | 42,00m² (04) |
| PAV. SUPERIOR | 04 | - | - | - | 56,00m² (04) | 56,00m² (04) |
| SOBREPOSTA | 01 | - | - | 42,00m² (01) | 56,00m² (01) | 98,00m² (01) |
| TOTAL | - | 8.135,00m² | 403,84m² | 3.199,60m² | 3.799,10m² | 7.118,70m² |

| Nº | DATA | REVISÃO | EXECUTADO POR | APROVADO POR | DESENHO DE REFERÊNCIA | NÚMERO | NOTAS | OBSERVAÇÕES |
|----|------|---------|---------------|--------------|-----------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1 | | | | | | | 01. Dimensões em centímetros, exceto onde indicado. 02. As cotas prevalecem sobre o desenho. 03. As cotas se referem-se ao piso acabado e devem ser considerados os devidos caimentos e inclinações mínimas de acordo com o projeto de drenagem e escoamento superficial das águas. | |

PROJETOS ESPECIAIS

PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

TÍTULO: **HABITAÇÃO 'FAIXA 1' - JARDIM IMPERADOR**

ASSUNTO: **SOBREPOSTA - TIPO 'G', 'H' (PLANTAS - CORTES - ELEVACIONES - DETALHE)**

LOCAL: **QUADRA '116' - JARDIM IMPERADOR BAIRRO IMPERADOR - PRAIA GRANDE - SP**

ESCALA: 1:100 DATA: SETEMBRO / 2013 PROCESSO: DOC: ARQUITO REV: 0

4/8