



QUADRO DE VÃOS NAS ALVENARIAS

TIPO	TIPO A			TIPO B			TIPO C		
	A	B	C	A	B	C	A	B	C
FM1	80	210		80	210		80	210	
FM2				80	210		80	210	
FM3				80	210		80	210	
FM4				80	210		80	210	

LEGENDA - FAIXA 1

PROJETO	UNIDADE HABITACIONAL
Dormitório casal	Quantidade mínima de móveis: 1 cama (1,40m x 1,90m); um criado-mudo (0,50m x 0,50m); e um guarda-roupa (1,50m x 0,50m). Circulação mínima entre mobiliários e/ou paredes de 0,50m.
Dormitório duas pessoas	Quantidade mínima de móveis: 2 camas (0,80m x 1,90m); um criado-mudo (0,50m x 0,50m); e um guarda-roupa (1,50m x 0,50m). Circulação mínima entre as camas de 0,80m. Demais circulações mínimo de 0,50m.
Cocina	Comprimento mínimo de cozinha: 1,80m. Quantidade mínima de móveis: pia (1,20m x 0,50m); fogão (0,55m x 0,60m); e geladeira (0,70m x 0,70m). Previsto para armário sob a pia e gabinete.
Sala de estar	Comprimento mínimo sala de estar/sala de TV: 2,40m. Quantidade mínima de móveis: sofá com número de assentos igual ao número de habitantes; mesa para 4 pessoas; e Estéreo/Armário TV.
Banheiro	Comprimento mínimo do banheiro: 1,20m. Quantidade mínima: 1 lavatório sem coluna, 1 vaso sanitário com caixa de descarga acionada, 1 box com porta para chuveiro (0,60m x 0,90m) com previsto para instalação de barras de apoio e de banco articulado; espelho máximo 1,50m. Assurar a área para transferência ao vaso sanitário e ao box.
Área de Serviço	Quantidade mínima: 1 tanque (0,50m x 0,30m) e 1 máquina (0,60m x 0,60m).
Em todos os Cômodos	Espaço livre de obstáculos em frente as portas de no mínimo 1,20m. Deve ser possível recuar, em todos os cômodos, e móveis de madeira sem deslocamento para redução de 10% estendido para NBR 9050 (1,20m x 1,50m), área de obstáculos.

CARACTERÍSTICAS GERAIS

Cobertura	Sobre laje em telha cerâmica, com estrutura de madeira.
Revestimento Interno	Massa única, gesso (exceto banheiro, cozinha ou áreas de serviço) ou concreto regularizado para pintura.
Revestimento Externo	Massa única ou concreto regularizado para pintura.
Revest. Área Intermédia	Aluôpo com altura de 1,20m em todas as paredes do banheiro, cozinha e área de serviço.
Revest. Área Comum	Massa única, gesso ou concreto regularizado para pintura.
Portas e Janelas	Portas internas em madeira. Bateria em madeira que possibilite a inervação do sentido de abertura das portas. Vão livre de 0,80m x 2,10m em todas as portas. Medidas de abertura a 1,00m do piso.
Janelas	Completas de alumínio. Vão de 1,50m² nos quartos e 2,00m² na sala, sendo admissível variação de até 5%.
Pisos	Cerâmica em toda a unidade, com rodapé e desnivel máximo de 15mm.

PINTURAS

Paredes Internas	Tinta PVA
Paredes Externas	Tinta Acrílica
Paredes externas	Tinta acrílica ou textura impermeável.
Tetos	Tinta PVA
Esquadrias	Em esquadrias de madeira, esmalte ou verniz.

LOUÇAS E METAIS

Lavatório	Louça sem coluna e torneira metálica cromada com acabamento por alvenaria ou cruzeta. Acabamento de registro de alvenaria ou cruzeta.
Vaso Sanitário	Louça com caixa de descarga acoplada.
Tanque	Capacidade mínima de 20 litros, de concreto pré-moldado, PVC, grãfite ou alumínio sintético com tomada metálica cromada com acabamento por alvenaria ou cruzeta. Acabamento de registro com alvenaria ou cruzeta.
Pia Cozinha	Bancada de 1,20m x 0,50m com cuba de grãfite ou alumínio sintético, torneira metálica cromada. Tomada e acabamento de registro de alvenaria ou cruzeta.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS

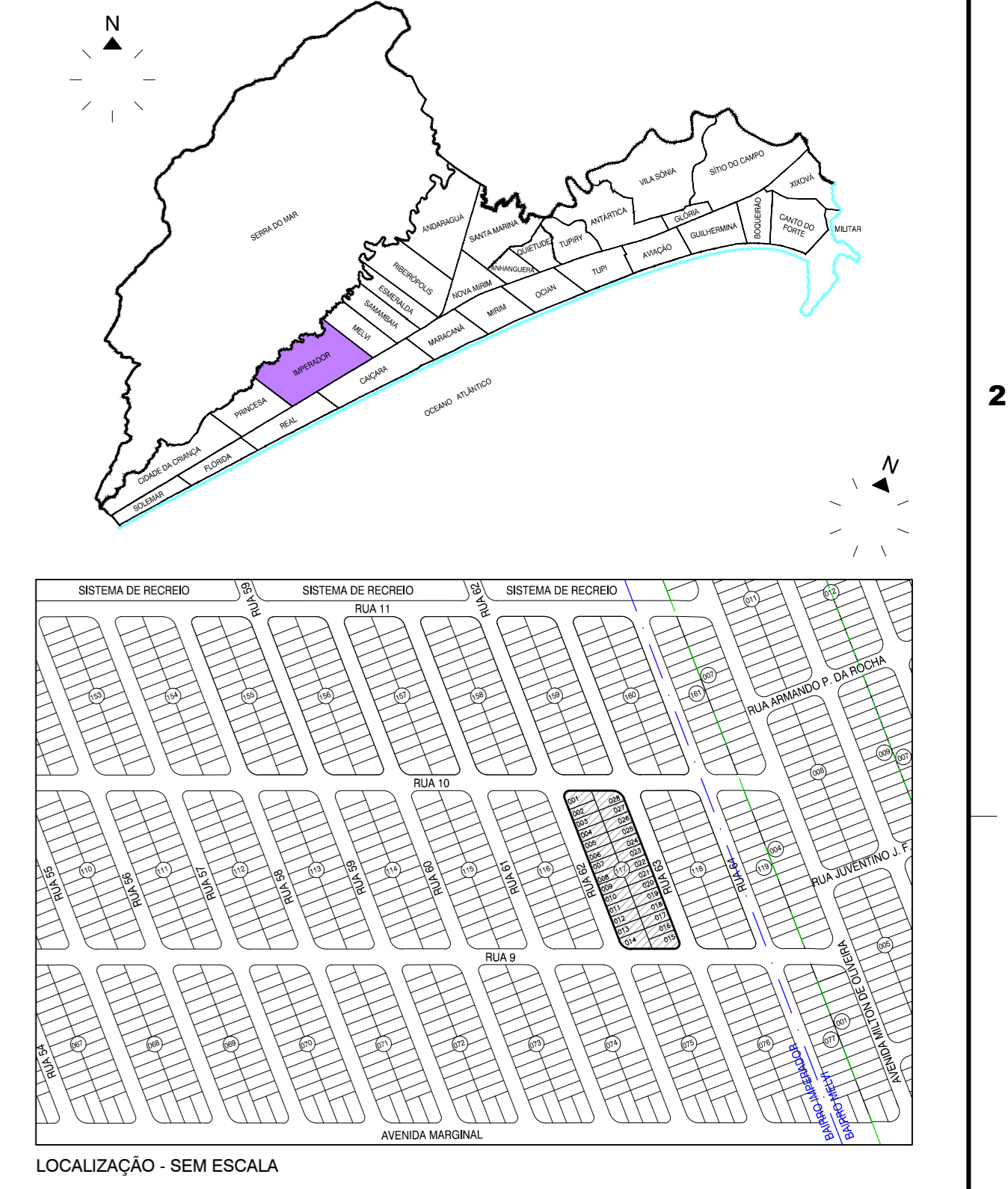
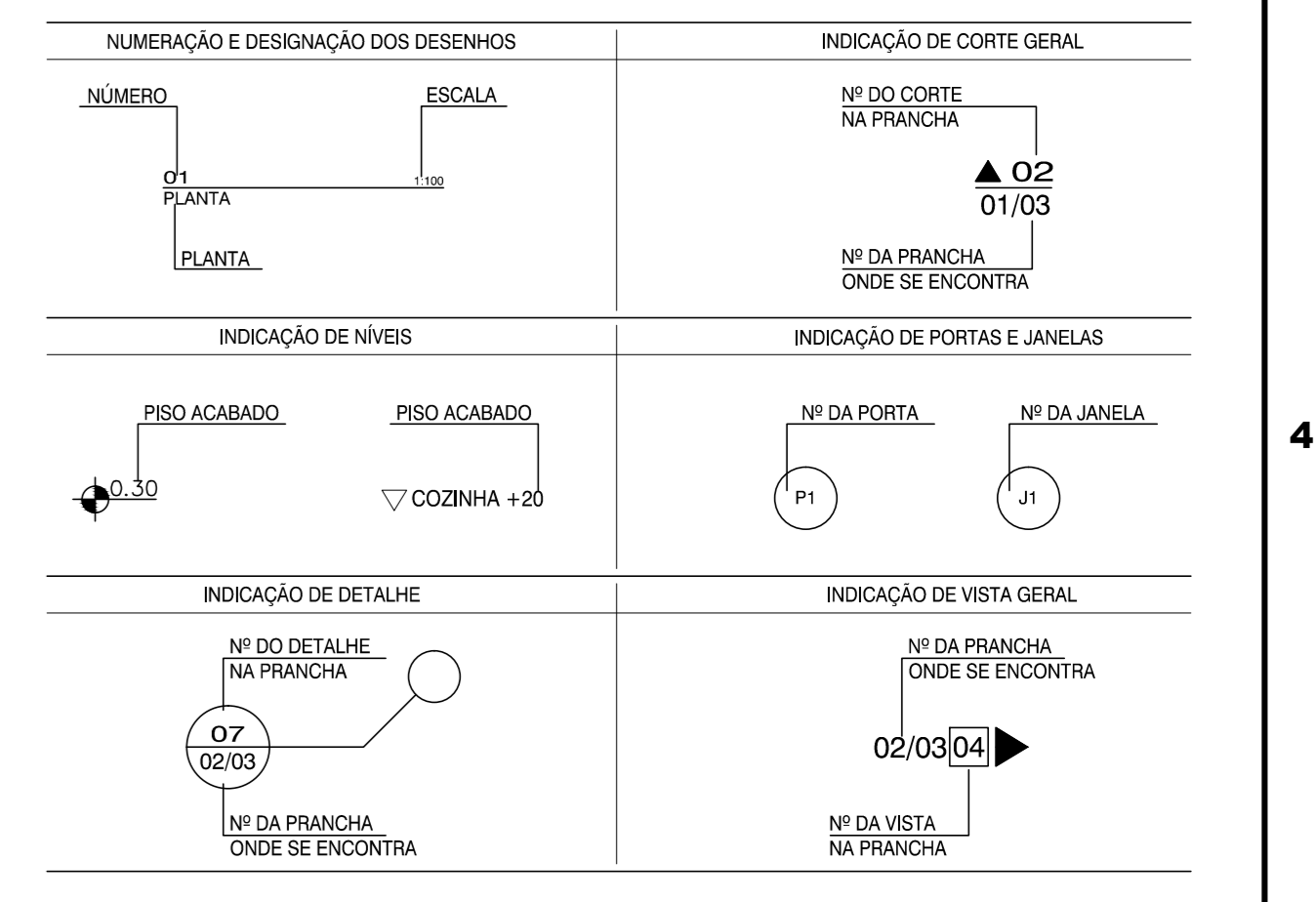
Número de pontos de tomadas elétricas	2 na sala, 4 na cozinha, 2 áreas de serviço, 2 em cada dormitório, 1 tomada no banheiro e mais uma tomada para chuveiro elétrico.
Número de pontos de tomadas telefônicas	1 ponto de telefone, 1 de campainha, 1 ponto de antena e 1 ponto de internet.
Número de circuitos	Prever circuitos independentes para chuveiro, dimensionados para a potência usual do mercado local, tomadas e iluminação.
Interfone	Instalar sistema de porteiro eletrônico.
Gerál	Tomada baixa a 0,40m do piso acabado, interruptores, interfonos, campainha e outros a 1,50m do piso acabado.

DIVERSOS

Respostório	Caixa d'água de 500 litros ou de maior capacidade quando exigido pelas concessionárias locais.
Medição de água	Prever espaço para medição de água fria, quente, ponto elétrico, telefônica e de esgoto.

INFRAESTRUTURA

Fundamentação definitiva.	
Sistema de abastecimento de água.	
Solução de esgotamento sanitário.	
Energia elétrica e iluminação pública.	



QUADRO DE ÁREAS

TIPO	Nº DE UNIDADES	TERRENO	TESTADA	PAV. TERRENO	PAV. SUPERIOR	ÁREA CONSTRUIDA
SOBRADOS	130	-	-	23,92m² (x130)	27,07m² (x130)	50,99m² (x130)
SOBRADOS	04	-	-	42,00m² (04)	-	42,00m² (04)
PAV. TERRENO	04	-	-	-	56,00m² (04)	56,00m² (04)
SOBRADOS	01	-	-	42,00m² (01)	56,00m² (01)	98,00m² (01)
TOTAL	-	8.135,00m²	403,84m²	3.199,60m²	3.799,10m²	7.118,70m²

Nº	DATA	REVISÃO	EXECUTADO POR	APROVADO POR	DESENHO DE REFERÊNCIA	NÚMERO	NOTAS	OBSERVAÇÕES
1							01. Dimensões em centímetros, exceto onde indicado. 02. As cotas prevalecem sobre o desenho. 03. As cotas se referem-se ao piso acabado e devem ser considerados os devidos caimentos e inclinações mínimas de acordo com o projeto de drenagem e escoamento superficial das águas.	

PROJETOS ESPECIAIS

PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

TÍTULO: **HABITAÇÃO 'FAIXA 1' - JARDIM IMPERADOR**

ASSUNTO: **SOBREPOSTA - TIPO 'G', 'H' (PLANTAS - CORTES - ELEVACIONES - DETALHE)**

LOCAL: **QUADRA '117' - JARDIM IMPERADOR BAIRRO IMPERADOR - PRAIA GRANDE - SP**

ESCALA: 1:100 DATA: SETEMBRO / 2013 PROCESSO: REV: 0

4/8