



MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

Estado de São Paulo

Secretaria de Habitação

Divisão de Programas e Projetos Habitacionais

ATA DO SORTEIO E ESCOLHA APARTAMENTOS DO CONDOMÍNIO “IMPERADOR IV” PROGRAMA “MINHA CASA, MINHA VIDA”

Aos três dias do mês de maio de dois mil e vinte e um, às oito horas e trinta minutos, nas dependências da Escola Municipal Joaquim Augusto Ferreira Mourão, localizada à Avenida Brigadeiro Eduardo Gomes – número 1.000 – Bairro Melvi, na cidade de Praia Grande, teve início os trabalhos para escolha das unidades habitacionais pelas 90 famílias habilitadas pela instituição financeira (Caixa Econômica Federal), a adquirirem uma unidade habitacional no condomínio Imperador IV – integrante do “Programa Minha Casa, Minha Vida”. Tendo a coordenação da Equipe Técnica Social da Divisão de Programas e Projetos Habitacionais da Secretaria de Habitação, o processo iniciou-se às oito horas e trinta minutos com a coleta da assinatura na lista de presença entre os titulares de cada família beneficiada, conforme cópia de documento que segue anexa a esta ata. A coleta das assinaturas estendeu-se até às nove horas e trinta minutos, conforme Edital 08/2021, sendo que, ao final deste prazo, constatou-se que 83 beneficiários compareceram dentro do horário estipulado para o encerramento de tal atividade. Não houve registro de beneficiários que tenham chegado atrasados no local. Foi registrada a ausência de 7 beneficiários. Cada um dos titulares presentes recebeu uma filipeta contendo seu nome e numeração de C.P.F., sendo que o grupo foi dividido em três categorias: a) demanda geral, b) idosos e c) pessoas com deficiência. Os trabalhos foram iniciados com a verificação, por parte de cinco beneficiários, da ausência de qualquer filipeta no interior das urnas. Após, as mesmas foram lacradas. Os beneficiários participantes desta verificação foram: Solange Pereira Macedo (C.P.F. 278.736.378-40), Elias Alves Peixoto (C.P.F. 302.285.298-32) e Geise Santos de Oliveira (CPF 318.854.478-25). Ao receber a filipeta o beneficiário foi orientado a depositá-la em urna específica, devidamente identificada, de acordo com a categoria em que fora classificado no sorteio público dos projetos habitacionais do programa. As filipetas apresentaram cores diferenciadas para melhor visualização do processo de sorteio: brancas para demanda geral, amarelas para pessoas com deficiência e verdes para idosos. Os mesmos beneficiários identificados anteriormente também testemunharam o encerramento da coleta de assinaturas na lista de presença às nove horas e quinze minutos, conforme estabelecido em edital. A partir de então foi iniciada orientação aos presentes, por conta do Diretor da Divisão e Programas e Projetos Habitacionais da Secretaria de Habitação, Severino Amaro da Silva, quanto a metodologia a ser utilizada no sorteio e informações à cerca das atividades posteriores, qual sejam, assinatura de contrato, vistoria nas unidades e recebimento de chaves. Na sequência, proferiu palestra abordando informes quanto ao programa “Minha Casa, Minha Vida”, a partir de material elaborado pela equipe técnica da Caixa Econômica Federal enfatizando orientações quanto utilização e ocupação dos imóveis, direitos e deveres de cada beneficiário, importância de participação na gestão condominial, percentuais de valores das prestações e demais despesas incidentes sobre o imóvel. Conforme exposição dos técnicos o sorteio ocorreu com a seguinte dinâmica: foi iniciado o sorteio daqueles



MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

Estado de São Paulo

Secretaria de Habitação

classificados como integrantes da demanda “pessoa com deficiência”, seguido pelos integrantes da demanda “idosos” e, finalizando com os integrantes da demanda geral. O processo se desenvolveu através do sorteio do nome de cada beneficiário e, a partir de então, o mesmo realizou a escolha da unidade habitacional pretendida. Após a escolha do imóvel o morador também recebeu protocolo com indicação da respectiva unidade habitacional escolhida. Para melhor visualização do andamento do processo de escolha, a cada unidade escolhida, o número correspondente do apartamento e bloco era marcado em projeção no telão contendo o slide com a implantação do empreendimento e tabelas indicando o número de cada unidade habitacional. Participaram do sorteio de demanda de pessoas com deficiência 7 famílias, da demanda de idosos 5 famílias e da demanda geral 78 famílias. Registramos a ausência de 7 representante do total de grupos familiares pré-habilitados. Não foram registrados quaisquer outros fatos dignos de nota. Nada mais havendo, encerrou-se o evento às treze horas e quinze minutos. Eu, Ana Fabia Costa Souza – C.P.F. 265.651.118.63, lavro e assino a presente ata, em três de maio de dois mil e vinte e um.